

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jalšovom konaného dňa 29.04.2021

Počet prítomných: 5,

Počet neprítomných: 0

Ďalej prítomní: Marian Paulovič, Ing. Eva Kmeťová, Monika Murínová

- Program:**
1. Otvorenie zasadnutia
 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 3. Schválenie programu OZ Jalšové
 4. Kontrola plnenia uznesení
 5. Správa o výsledku kontroly za obdobie od 25.02.2021 do 29.04.2021
 6. Prerokovanie VZN č. 4/2019 Dodatok č. 1 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Jalšové – Nakladanie s biologicky rozložiteľnými komunálnymi odpadmi
 7. Schválenie náhradníka na 3-izbový nájomný obecný byt v byt.dome č. 216 byt č.
 8. Zrušenie pohľadávok podľa priloženého zoznamu za Dzn a TKO.
 9. Odpredaj pozemku p. Pelikánovi Jánovi, rod. Pelikánovi a manželke Helene Pelikánovej rod. Barancovej č. 22, parcela KN „E“ 16/1 vo výmere 1261 m² cena 2€/m²- trvalý trávnatý porast
 10. Rôzne
 11. Diskusia
 12. Záver

K bodu č. 1:

Zasadnutie OZ otvoril a riadil starosta obce Marian Paulovič. Privítal prítomných poslancov, kontrolórku a zapisovateľku.

K bodu č.2:

Za overovateľov zápisnice boli určení p. Mokoš J. a Lopata P. Za zapisovateľku bola určená Monika Murínová. OZ Jalšové berie na vedomie. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 3:

Starosta predniesol program OZ Jalšové. OZ Jalšové nemalo žiadne body na doplnenie programu. OZ Jalšové schvaľuje program OZ. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 4:

Starosta obce prečítal uznesenia z prechádzajúceho zasadnutia, k jednotlivým uzneseniam sa vyjadril. OZ Jalšové konštatuje, že uznesenia sa plnia priebežne. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 5:

Kontrolórka obce Ing. Eva Kmeťová predniesla správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za obdobie od 25.02.2021 do 29.04.2021 /viď príloha/. OZ Jalšové berie na vedomie správu o výsledku kontroly za uvedené obdobie. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 6:

Starosta obce M. Paulovič informoval OZ Jalšové o **Dodatku č.1** k VZN č.4/2019 O nakladaní s komunálnym odpadom a drobnými stavebnými odpadmi. **Dodatok č.1** „Nakladanie s biologicky rozložiteľnými komunálnymi odpadmi“. Návrh Dodatku č.1 bol vyvesený na úradnej tabuli obce Jalšové od 13.04.2021 do 27.04.2021. OZ Jalšové schvaľuje „Dodatok č. 1 o Nakladaní s biologicky rozložiteľnými komunálnymi odpadmi“. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 7:

Starosta obce informoval OZ Jalšové o uvoľnení 3-izbového bytu v bytovom dome č. 216, byt č.3 od 01.07.2021. Preto predniesol žiadosť nových nájomcov manželov Bališových (Patrik Bališ a Dominika Bališová), Jalšové č. 130, ktorí boli v poradi a vyhovujú určeným podmienkam prenájmu. OZ Jalšové schvaľuje od 01.07.2021 pridelenie bytu č. 3 v bytovom dome č. 216 manželom Bališovým. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal

K bodu č. 8:

Starosta obce informoval OZ Jalšové so zrušením pohľadávky podľa priloženého zoznamu za Daň z nehnuteľnosti roky 2010 a 2011 a TKO r. 2012,2013,2015. OZ Jalšové schvaľuje zrušenie pohľadávky podľa priloženého zoznamu za Dzn a Tko (roky 2010-2015). Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal

K bodu č. 9:

Dňa 08.03.2021 bol zverejnený zámer odpredaja obecného pozemku v k.ú. obce Jalšové parcela reg. „E“ číslo p. 15 trvalý trávnatý porast o výmere 1261 m², cena za 1 m²/ 2€ p. Jánovi Pelikánovi, rod. Pelikán a H. Pelikánová, rod. Barancová, trvale bytom Jalšové č. 22. Zvesený bol 24.03.2021. V čase zverejnenia zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky

OZ Jalšové schvaľuje predaj pozemku parcely reg. „E“ p.č. 15, o výmere 1261 m² cena za 1m² je 2,-€ a jedná sa o trvalý trávnatý porast manželom Ján Pelikán, rod. Pelikán a Helena Pelikánová, rod.Barancová, obaja trvale bytom Jalšové č. 22. Ide o predaja pozemku v zmysle §9 ods.8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o pozemok priamo susediaci so žiadateľmi, s ich pozemku je to jediný prístup na uvedenú parcelu č. 15 . Pozemok je vzhľadom k umiestneniu nevyužitelný pre obec a vzhľadom k tomu nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č.10

- Starosta obce M. Paulovič poďakoval členom OZ Jalšové za ochotu a účasť na brigáde pri úprave chodníkov na miestnom cintoríne, ktorá sa konala v akcii „Z“ v sobotu 24.04.2021.
- Tiež pripomenul OZ plán na opravu odvodňovacieho žľabu pod RD č.121(Bartovič P). k potoku popri RD č. 38 (Paulovič V).
- Starosta oboznámil OZ s novým zistením úniku vody na vodovodnej sieti v obci. Je potrebné urobiť opatrenia na zistenie a odstránenie vzniknutej situácie.
- Oboznámil OZ taktiež z rozpracovanými projektami :
- Cyklotrasa Jalšové – Sokolovce – Piešťany – t. č. rozpracovaný projekt na územné rozhodnutie...
- Kompostéry - výzva z Envirofondeu – v riešení – čakáme na schválenie výzvy.
- Zatepľovanie KD – výzva na zníženie energetickej náročnosti - je dokončené obstarávanie výberového konania a čakáme na schválenie výzvy

A: OZ Jalšové berie na vedomie plánované práce v obci na vedomie. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

B: OZ Jalšové schvaľuje zapojenie sa do projektov a ich prípravy:

- Cyklotrasa Jalšové – Sokolovce – Piešťany – t. č. rozpracovaný projekt na územné rozhodnutie...
- Kompostéry - výzva z Envirofondeu – v riešení – čakáme na schválenie výzvy.
- Zatepľovanie KD – výzva na zníženie energetickej náročnosti - je dokončené obstarávanie výberového konania a čakáme na schválenie výzvy

Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č.12

Na záver starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil

Overovatelia zápisnice: Jozef Mokoš

.....

Peter Lopata

.....

Zapísala: Monika Murínová

.....

UZNESENIA

ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V JALŠOVOM KONANÉHO DŇA 29.04.2021.

UZNESENIE č. 13/2021

OZ Jalšové berie na vedomie určenie overovateľov zápisnice – p. Mokoš. a Lopata P... Za zapisovateľku bola určená Monika Murínová. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 14/2021

OZ Jalšové schvaľuje program OZ. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č.15/2021

OZ Jalšové konštatuje, že uznesenia sa plnia priebežne . Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č.16/2021

OZ Jalšové berie na vedomie správu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za obdobie od 25.02.2020 do 29.04.2021. /viď príloha/. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 17/2021

OZ Jalšové schvaľuje „Dotatok č. 1 o Nakladaní s biologicky rozložiteľnými komunálnymi odpadmi“ k VZN 4/2019 O nakladaní s komunálnym odpadom a drobnými stavebnými odpadmi. Dodatok č. 1 vyvesený na úradnej tabuli obce Jalšové od 03.05.2021 do 17.05.2021. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 18/2021

OZ Jalšové schvaľuje pridelenie 3-izbového bytu č. 3 v bytovom dome č. 216 manželom Bališovým, ktorý sa uvoľní k 01.07.2021. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal

UZNESENIE č. 19/2021

OZ Jalšové schvaľuje zrušenie pohľadávky podľa priloženého zoznamu za Dzn a Tko (roky 2010-2015). Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal

UZNESENIE č. 20/2021

OZ Jalšové schvaľuje predaj pozemku parcely reg. „E“ p. č. 15, o výmere 1261 m² cena za 1m² je 2,-€ a jedná sa o trvalý trávnatý porast manželom Ján Pelikán, rod. Pelikán a Helena Pelikánová, rod. Barancová, obaja trvale bytom Jalšové č. 22. Ide o predaja pozemku v zmysle §9 ods.8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o pozemok priamo susediaci so žiadateľmi, s ich pozemku je to jediný prístup na uvedenú parcelu č. 15 . Pozemok je vzhľadom k umiestneniu nevyužitelný pre obec a vzhľadom k tomu nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č.21/2021

A: OZ berie na vedomie plánované práce v obci na vedomie. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

B: OZ Jalšové schvaľuje zapojenie sa do projektov a ich prípravy:

- Cyklotrasa Jalšové – Sokolovce – Piešťany – t. č. rozpracovaný projekt na územné rozhodnutie...
- Kompostéry - výzva z Envirofondeu – v riešení – čakáme na schválenie výzvy.
- Zatepľovanie KD – výzva na zníženie energetickej náročnosti - je dokončené obstarávanie výberového konania a čakáme na schválenie výzvy

Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

Marian Paulovič

Starosta obce