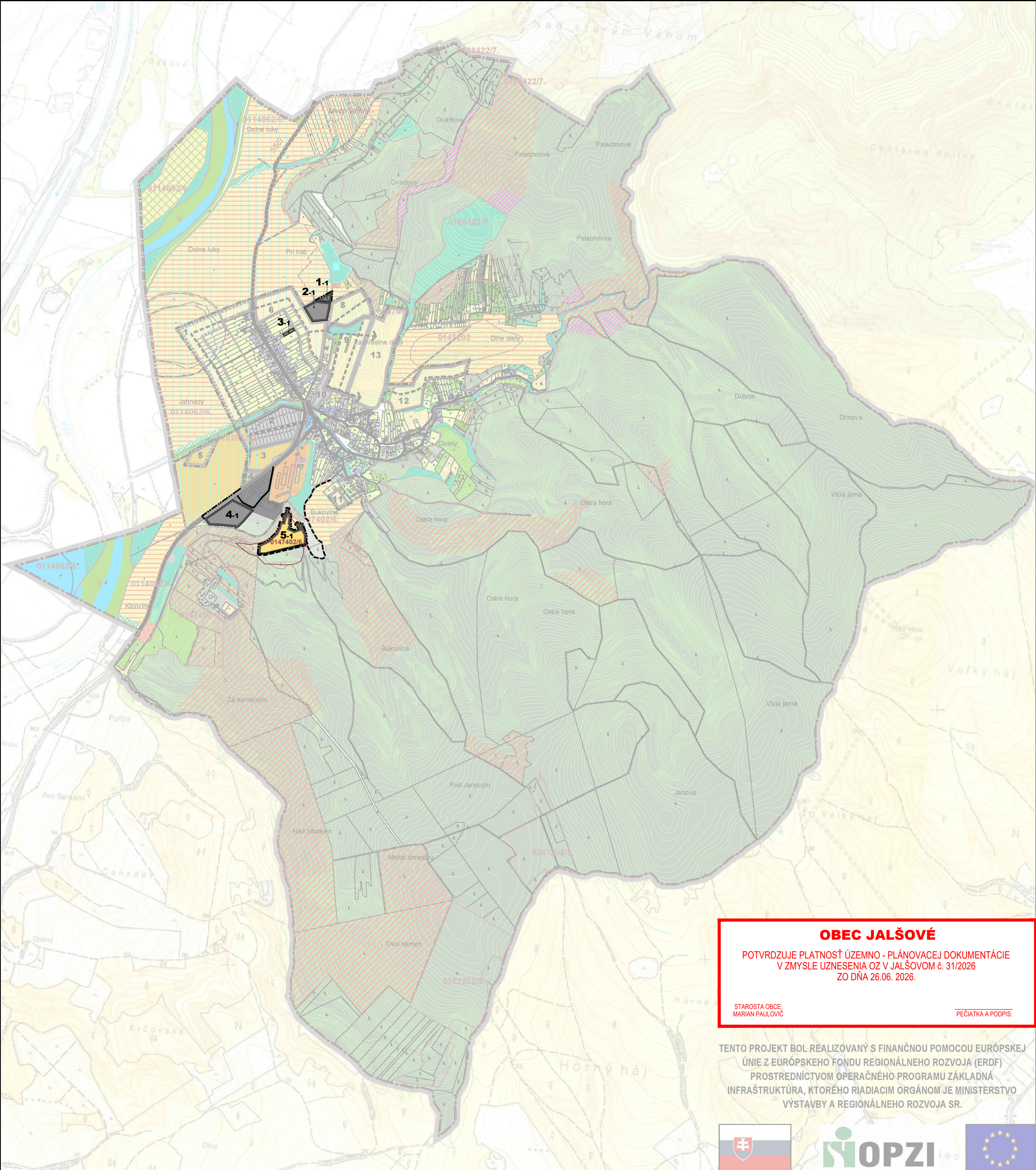




OBEC JALŠOVÉ

POTVRDZUJE PLATNOSŤ ÚZEMNO - PLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE
V ZMYSLE UZNESENIA OZ V JALŠOVOM č. 31/2026
ZO DŇA 26.06. 2026.

STAROSTA OBCE:
MARIAN PAULOVIC

PEČIATKA A PODPIS:

TENTO PROJEKT BOL REALIZOVANÝ S FINANČNOU POMOCOU EURÓPSKEJ
ÚNIE Z EURÓPSKEHO FONDU REGIONÁLNEHO ROZVOJA (ERDF)
PROSTREDNÍCTVOM OPERAČNÉHO PROGRAMU ZÁKLADNÁ
INFRAŠTRUKTÚRA, KTORÉHO RIADICIM ORGÁNOM JE MINISTERSTVO
VÝSTAVBY A REGIONÁLNEHO ROZVOJA SR.



STAV	NÁVRH
HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA	
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA	
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1. 1. 1990	
HRANICE A KÓDY BPEJ / SKUPINA KVALITY	0147402/6
ZAVLAŽOVANÉ ÚZEMIE	
PODZEMNÉ ZÁVLAHOVÉ POTRUBIA / OP 5m /	
ORNÁ PÔDA 4 NAJLEPŠÍCH BPEJ	
ORNÁ PÔDA OSTATNÝCH BPEJ	
ZÁHRADY A ROLE PRI RODINNÝCH DOMOCH	
TRVALÉ TRÁVNE PORASTY / NAVRHOVANÁ ZMENA KULTÚRY PPF / NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA	
LESNÉ PORASTY	
LESY OCHRANNÉ	
HOSPODÁRSKY DVOR SO ŽIVOČÍŠNOU VÝROBOU / ODPORÚČANÉ OP /	
ZASTAVANÉ A OSTATNÉ PLOCHY	
ÚZEMIA S POTREBOU PROTIERÓZNYCH OPATRENÍ	
ROZVOJOVÉ PLOCHY URČENÉ NA NOVÚ VÝSTAVBU A ICH OZNAČENIE - NÁVRH = HRANICA NAVRH. ZÁBERU PPF	2
ROZVOJOVÉ PLOCHY URČENÉ NA NOVÚ VÝSTAVBU A ICH OZNAČENIE - VÝHLADOVÁ REZERVA = BEZ NÁROKU NA VÝNATIE Z PPF (BUDE PREDMETOM RIEŠENIA ĎALŠÍCH AKTUALIZÁCIÍ ÚPD)	1
CESTA II. TRIEDY S MOŽNOSŤOU ZMENY VO VÝHLADOVOM ŠÍRKOVOM USPORIADANÍ	
OSTATNÉ CESTNÉ KOMUNIKÁCIE	

STAV	NÁVRH
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	
HRANICE A KÓDY BPEJ / SKUPINA KVALITY	0147402/6
ORNÁ PÔDA OSTATNÝCH BPEJ	
ZASTAVANÉ A OSTATNÉ PLOCHY	
ROZVOJOVÉ PLOCHY URČENÉ NA NOVÚ VÝSTAVBU A ICH OZNAČENIE - NÁVRH = HRANICA NAVRH. ZÁBERU PPF	1-1
OSTATNÉ CESTNÉ KOMUNIKÁCIE	

0 100m 500m M 1:10 000 © 2026

SPRACOVATEĽ :
Ing. arch. MONIKA DUDÁŠOVÁ, reg. č. 0734AA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE JALŠOVÉ

ZMENY A DOPLNKY č.1 - ČISTOPIS

OBSTARÁVATEĽ :
OBEC JALŠOVÉ, JALŠOVÉ 148, 922 31 JALŠOVÉ

VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PPF
NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

5