

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jalšovom konaného dňa 26.06.2026

Počet prítomných: 5, / Richard Fides, Pavol Pažitný, Jaroslav Rusnák, Boris Živčák /

Počet neprítomných: Ing. Bohdan Masaryk

Ďalej prítomný: Marian Paulovič, Denisa Pažitná

- Program:**
1. Otvorenie zasadnutia
 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 3. Schválenie programu OZ
 4. Kontrola plnenia uznesení
 5. Schválenie úväzku starostu obce na volebné obdobie 2026-2030
 6. Schválenie počtu poslancov na volebné obdobie 2026-2030
 7. Ukončenie nájmu obecného bytu
 8. Žiadosť o výmenu nájomného bytu
 9. Žiadosť o pridelenie nájomného bytu
 10. Prerokovanie zmien a doplnkov Územného plánu obce Jalšové.
 11. Správa o výsledkoch kontroly hl.kontrolórky obce od 24.4.2026 do 26.06.2026
 12. Odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Jalšové za rok 2025
 13. Schválenie Záverečného účtu obce za rok 2025
 14. Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra obce na 2.polrok 2026
 15. Rozpočtové opatrenia, správa o plnení rozpočtu za ¼ 2026
 16. Cenník nájomného KD, Domu smútku
 17. Rôzne
 18. Diskusia
 19. Záver

K bodu č. 1:

Zasadnutie OZ zahájil a riadil starosta obce Marian Paulovič. Privítal prítomných poslancov a pracovníčku obecného úradu.

K bodu č.2:

Za overovateľov zápisnice starosta obce určil pána Pavla Pažitého a pána Borisa Živčáka , za zapisovateľku určil Denisu Pažitnú. OZ Jalšové berie na vedomie. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 3:

Starosta obce predniesol program OZ Jalšové. Vypúšťa sa bod 14 z dôvodu, že predaj pozemku bol schválený už dňa 24.04.2026 uznesením č.14/2026 /viď príloha/. OZ Jalšové schvaľuje program zasadnutia. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 4:

Starosta obce prečítal uznesenia z prechádzajúceho zasadnutia, k jednotlivým uzneseniam sa vyjadril. OZ Jalšové konštatuje, že uznesenia sa plnia priebežne. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č.5:

Starosta obce predniesol OZ Jalšové na schválenie úväzok starostu obce Jalšové na volebné obdobie 2026-2030. OZ Jalšové v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje rozsah výkonu funkcie starostu obce Jalšové na celé funkčné obdobie 2026 – 2030 na plný úväzok, rozsah 1,0 / 100 %. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č.6:

Starosta obce predniesol OZ Jalšové na schválenie počet poslancov na volebné obdobie 2026-2030. a vytvorenie volebných obvodov. OZ Jalšové podľa § 11 ods. 3 písm. b/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 166 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva v znení neskorších predpisov určuje počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Jalšové na celé volebné obdobie 2026 – 2030 v počte 5 poslancov a určuje jeden volebný obvod v obci Jalšové. 5 poslancov. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 7:

Starosta obce predniesol OZ Jalšové žiadosť /viď príloha/ o výpoveď nájmu pána Patrika Bališa, na bytovke č.216, byt č. 3 k 31.08.2026. OZ Jalšové schvaľuje skončenie nájmu bytu č.3 v bytovke č.216 pre Patrika Bališa k 31.08.2026. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 8:

Starosta obce predniesol OZ Jalšové žiadosť /viď príloha/ pána Mareka Hrnčára a Denisy Pichlerovej o výmenu bytu z 2-izbového na 3-izbový z dôvodu plánovania založenia si rodiny. OZ

Jalšové schvaľuje výmenu bytu č. 12 v bytovom dome č.211 za 3-izbový, konkrétne byt č.3 v bytovke č.216 pre pána Mareka Hrnčára a Denisu Pichlerovú od 01.09.2026. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 9:

Starosta obce predniesol OZ Jalšové žiadosť o pridelenie 2-izbového bytu /viď príloha/ pani Romany Gibasovej bytom Horné Trhovište č.82 a pána Samuela Masaryka, Dolné Otrokovce č.188. OZ Jalšové schvaľuje pridelenie 2izbového bytu č.12 v bytovom dome 211 pani Romane Gibasovej bytom Horné Trhovište č.82 a pánovi Samuelovi Masarykovi, bytom Dolné Otrokovce č.188 od 01.09.2026. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 10:

Starosta informoval OZ Jalšové o ukončení obstarávania zmien a doplnkov Územného plánu obce Jalšové. /viď príloha/

A.: OZ Jalšové berie na vedomie správu o obstaraní Územného plánu obce Jalšové – Zmeny a doplnky č. 1. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

B.: OZ Jalšové súhlasí so spôsobom vybavenia pripomienok vznesených v procese prerokovania návrhu Územného plánu obce Jalšové – Zmeny a doplnky č.1, ktorých prehľad tvorí prílohu tohto uznesenia. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

C: OZ Jalšové shvaľuje:

1. podľa §4 ods. 3 a § 11 ods.4 zákona č.369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov /Zákon o obecnom zriadení/, § 40 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v súčinnosti s § 26 a 27 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /stavebný zákon/ Územný plán obce Jalšové – Zmeny a doplnky č.1. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

2. podľa § 6 zákona č.369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov /Zákon o obecnom zriadení/, § 40 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v súčinnosti s § 27 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /Stavebný zákon/ Všeobecne záväzné nariadenia obce Jalšové č.1/2026, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Jalšové – Zmeny a doplnky č.1. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 11:

Pracovníčka ocu predniesla OZ Jalšové Správu o výsledkoch kontroly hlavnej kontrolórky obce za obdobie od 24.04.2026 do 26.06.2026 /viď príloha/. OZ Jalšové berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky o výsledkoch kontroly za obdobie od 24.04.2026 do 26.06.2026. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 12:

Pracovníčka Ocu predniesla OZ Jalšové odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu Záverečného účtu obce Jalšové za rok 2025 /vid' príloha/. OZ Jalšové berie na vedomie odborného stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu záverečného účtu obce Jalšové za rok 2025. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 13:

Pracovníčka Ocu predniesla OZ Jalšové Záverečný účet obce Jalšové za rok 2025 /vid' príloha/.

A: OZ Jalšové schvaľuje Záverečný účet obce Jalšové za rok 2025 a celoročné hospodárenie bez výhrad. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

B: OZ Jalšové Jalšové berie na vedomie schodok rozpočtu v sume -943,23 Eur, zisteného podľa §10 ods. 3 písm. a/ a b/ zákona č. 583/2004, ktorý bol v priebehu roka vysporiadaný príjmovými finančnými operáciami. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

C: OZ Jalšové schvaľuje zostatok príjmových finančných operácií v sume 2 758,93 Eur použiť na tvorbu rezervného fondu. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 14:

Starosta obce predniesol OZ Jalšové plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2/2 2026. /vid' príloha/. OZ Jalšové schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2/2 2026. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 15:

Pracovníčka Ocu predniesla OZ Jalšové správu o plnení rozpočtu za ¼ 2026, ako aj rozpočtové opatrenia č. 7-9/2026 /vid' príloha/.

A: OZ Jalšové berie na vedomie správu o plnení rozpočtu za ¼ 2026. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

B: OZ Jalšové berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 7/2026 podľa §14 ods. 1 zákona č.583/2004 a rozpočtové opatrenie č. 8/2026 podľa § 14 ods. 2a zákona č. 583/2004. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

C: OZ Jalšové schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 9/2026 podľa § 14 ods. 2b,c,d zákona č. 583/2004. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 16:

Starosta obce oboznámil OZ Jalšové s návrhom zmeny Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jalšové v v časti „cenník nájomného v zmysle §9 a odst.2, písmn.b/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov“ /viď príloha/. OZ Jalšové schvaľuje zmenu zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jalšové v časti „cenník nájomného v zmysle §9 a odst.2, písmn.b/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov“. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 17:

V rôznom starosta obce informoval OZ Jalšové o zhorení ponorky na vodárni prepetím, čím vzniklo poistné plnenie a poisťovňa nám kompenzovala 950,-Eur. Ďalej informoval o rozpracovaní projektu na fotovoltaniku.

-dňa 01.0.2026 o 14 hod. sa uskutoční na obecnom úrade výberové konanie na riaditeľku materskej školy Jalšové,

-dňa 11.07.2026 sa začne realizácia rekonštrukcie sociálok v materskej škole,

-dňa 29.08.2026 o 18,00 hod organizuje obec spolu s DZH Jalšové vatru zvrchovanosti, kde sú srdečne pozvaní aj poslanci OZ Jalšové,

-oboznánil OZ Jalšové, že do 25.08.2026 môžu zapisovateľke OVK Jalšové odovzdať občania kandidátne listiny do volieb samosprávy obce na starostu a poslancov. OZ Jalšové berie na vedomie oboznámenie sa s dianím v obci. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

Overovatelia zápisnice: Pavol Pažitný

Boris Živčák

Zapísala:

Denisa Pažitná

UZNESENIA
ZO OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V JALŠOVOM
KONANÉHO DŇA 26.06.2026

UZNESENIE č. 23/2026

OZ Jalšové berie na vedomie určenie overovateľov zápisnice Pavla Pažitného a Borisa Živčáka a zapisovateľky Denise Pažitnej . Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 24/2026

OZ Jalšové schvaľuje program zasadnutia. /viď príloha/. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 25/2026

OZ Jalšové konštatuje, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia sa plnia priebežne. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 26/2026

OZ Jalšové v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje rozsah výkonu funkcie starostu obce Jalšové na celé funkčné obdobie 2026 – 2030 na plný úväzok, rozsah 1,0 / 100 %. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 27/2026

OZ Jalšové podľa § 11 ods. 3 písm. b/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva v znení neskorších predpisov určuje počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Jalšové na celé volebné obdobie 2026 – 2030 na 5 poslancov a určuje jeden volebný obvod pre obec Jalšové. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 28/2026

OZ Jalšové schvaľuje skončenie nájmu bytu č.3 v bytovke č.216 pre Patrika Bališa, bytom Jalšové č.216 k 31.08.2026. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 29/2026

OZ Jalšové schvaľuje výmenu bytu č. 12 v bytovom dome č.211 za 3-izbový, konkrétne byt č.3 v bytovke č.216 pre pána Mareka Hrnčára a Denisu Pichlerovú, bytom Jalšové č.211 od 01.09.2026. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 30/2026

OZ Jalšové schvaľuje pridelenie 2izbového bytu č.12 v bytovom dome 211 pani Romane Gibasovej bytom Horné Trhovište č.82 a pánovi Samuelovi Masarykovi, bytom Dolné Otrokovce č.188 od 01.09.2026. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 31/2026

A.: OZ Jalšové berie na vedomie správu o obstaraní Územného plánu obce Jalšové – Zmeny a doplnky č. 1. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

B.: OZ Jalšové súhlasí so spôsobom vybavenia pripomienok vznesených v procese prerokovania návrhu Územného plánu obce Jalšové – Zmeny a doplnky č.1, ktorých prehľad tvorí prílohu tohto uznesenia. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

C: OZ Jalšové schvaľuje:

1. podľa §4 ods. 3 a § 11 ods.4 zákona č.369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov /Zákon o obecnom zriadení/, § 40 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v súčinnosti s § 26 a 27 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /stavebný zákon/ Územný plán obce Jalšové – Zmeny a doplnky č.1. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

2. podľa § 6 zákona č.369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov /Zákon o obecnom zriadení/, § 40 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v súčinnosti s § 27 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /Stavebný zákon/ Všeobecne záväzné nariadenia obce Jalšové č.1/2026, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Jalšové – Zmeny a doplnky č.1. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal

UZNESENIE č. 32/2026

OZ Jalšové berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky o výsledkoch kontroly za obdobie od 24.04.2026 do 26.06.2026. /vid' príloha/. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 33/2026

OZ Jalšové berie na vedomie odborného stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu záverečného účtu obce Jalšové za rok 2025 /vid' príloha/. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 34/2026

A: OZ Jalšové schvaľuje Záverečný účet obce Jalšové za rok 2025 a celoročné hospodárenie bez výhrad. /vid' príloha/. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

B: OZ Jalšové berie na vedomie schodok rozpočtu v sume -943,23 Eur, zisteného podľa §10 ods. 3 písm. a/ a b/ zákona č. 583/2004, ktorý bol v priebehu roka vysporiadaný príjmovými finančnými operáciami. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

C: OZ Jalšové schvaľuje zostatok príjmových finančných operácií v sume 2 758,93 Eur použiť na tvorbu rezervného fondu. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 35/2026

OZ Jalšové schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2/2 2026. /vid' príloha/. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 36/2026

A: OZ Jalšové berie na vedomie správu o plnení rozpočtu za 1/4 2026. /vid' príloha/. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

B: OZ Jalšové berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 7/2026 podľa §14 ods. 1 zákona č.583/2004 a rozpočtové opatrenie č. 8/2026 podľa § 14 ods. 2a zákona č. 583/2004. /vid' príloha/. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

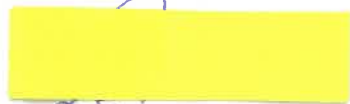
C: OZ Jalšové schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 9/2026 podľa § 14 ods. 2b,c,d zákona č. 583/2004. /vid' príloha/. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 37/2026

OZ Jalšové schvaľuje zmenu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jalšové v časti „cenník nájomného v zmysle §9 a odst.2, písmn.b/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov“. /viď príloha/. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 38/2026

OZ Jalšové berie na vedomie oboznámenie sa s dianím v obci. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.



Marian Paulovič
Starosta obce