



OBEC JALŠOVÉ

IČO:00312592, Jalšové č. d. 148, 92231, tel. 033/7330065, fax 033/7330066

POZVÁNKA

Starosta Obce Jalšové zvoláva na deň

20.11. 2025 o 17:30h

Obecné zastupiteľstvo

ktoré sa bude konať v Obecnom Úrade

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu OZ
4. Kontrola uznesení
5. Odborné stanovisko k návrhu rozpočtu 2026 a k návrhu viacročného rozpočtu 2027-2028
6. Schválenie rozpočtu na rok 2026-2028
7. Správa o výsledkoch kontroly za obdobie od 23.10.2025 do 20.11.2025
8. Rozpočtové opatrenia
9. Zásady hospodárenia a nakladanie s majetkom obce Jalšové.
10. Znovu prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku p.č.830/5
11. Prerokovanie Zmluvy o zriadení vecných bremien č. 251683-L13.0319.19.0003-VB
12. Prerokovanie žiadosti o udelenie súhlasu o odstránení dupl.vlastníctva na LV.486 a LV.1 k.ú. Jalšové.
13. Prerokovanie Žiadosti o členstvo v občianskom združení Občianske Združenie Poniklec – Váh.
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Záver




Marian Paulovič
Starosta obce

Obec Jalšové

Pre riadne zasadnutie

Obecného zastupiteľstva

v Jalšovom, dňa 20.11.2025

K bodu rokovania číslo:

Názov materiálu:

Odborné stanovisko k návrhu rozpočtu 2026 a k návrhu viacročného rozpočtu 2027-2028

Predkladá:

Ing. Eva Kmeťová

Hlavný kontrolór Obce Jalšové

Návrh na uznesenie:

OZ berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2026 a návrhu viacročného rozpočtu na roky 2027-2028

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2027– 2028 a k návrhu rozpočtu obce na rok 2026

V zmysle § 18f, odsek 1, písmeno c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len v z.n.p.)

p r e d k l a d á m

odborné stanovisko k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2027– 2028 a k návrhu rozpočtu obce na rok 2026:

Odborné stanovisko k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2027– 2028 a k návrhu rozpočtu obce na rok 2026 (ďalej len „odborné stanovisko“) bolo spracované na základe predloženého návrhu viacročného rozpočtu na roky 2027 – 2028 a návrhu rozpočtu na rok 2026(ďalej len **Návrh rozpočtu**) , ktorý bol spracovaný v súlade s § 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.

A. VÝCHODISKÁ SPRACOVANIA ODBORNÉHO STANOVISKA

Pri spracovaní odborného stanoviska som vychádzala z posúdenia predloženého návrhu viacročného rozpočtu z dvoch hľadísk:

- Zákonnosť predloženého návrhu rozpočtu
- Metodická správnosť predloženého návrhu rozpočtu

1. Zákonnosť predloženého návrhu rozpočtu

1.1. Súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi

Návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade so **zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a **zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.

Návrh rozpočtu zohľadňuje aj ustanovenia **zákonov:**

- **č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady** v z.n.p., na základe ktorého v súlade s § 2 ods. 3 predmetného zákona bolo vydané Všeobecne záväzné nariadenie obce o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len VZN).
- **č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a o zmene a doplnení niektorých zákonov a nariadenie vlády SR č. **668/2004 Z. z. o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov územnej samosprávy.**

- **č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení** v z.n.p. a ostatné súvisiace právne normy.
- **č. 493/2011 Z.z o rozpočtovej zodpovednosti** čl 9 ods.1, čl.5
- **č. 596/2003 Z. z. Zákon o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov**
 - **č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení** - §9- Rozpočet obce, §6 odst.4-7

1.2. Súlad so všeobecne záväznými nariadeniami obce

Návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade s **všeobecne záväznými nariadeniami obce a záväznými strategickými dokumentmi obce**.

Jedná sa najmä o:

Zásady rozpočtového hospodárenia s finančnými prostriedkami obce

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce

Územný plán obce,

Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce,

Komunitný plán obce,

VZN o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

VZN o tvorbe a čerpaní fondu opráv

VZN o nájomných bytoch

VZN o príspevku zákonného zástupcu na prevádzku MŠ a ŠKD a iné

1.3. Dodržanie informačnej povinnosti zo strany obce

Návrh rozpočtu bol zverejnený v obci obvyklým spôsobom – na elektronickej úradnej tabuli dňa 5.11.2025 v zákonom stanovenej lehote, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 6 ods. 4-7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

2. Metodická správnosť predloženého návrhu rozpočtu

Návrh rozpočtu bol spracovaný podľa rozpočtovej klasifikácie v súlade s **Opatrením MF SR č. MF/005799/2021-421, ktorým sa mení a dopĺňa opatrenie Ministerstva financií Slovenskej republiky z 8. decembra 2004 č. MF/010175/2004-42, ktorým sa ustanovuje druhová klasifikácia, organizačná klasifikácia a ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie v znení neskorších predpisov**, ktorá je záväzná pri zostavovaní rozpočtov územnej samosprávy a v zmysle vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. **257/2014 Z. z.**, ktorou sa vydáva štatistická klasifikácia výdavkov verejnej správy (SK COFOG). Výdavky na roky 2022 až 2024 sú rozpísané do najnižšej úrovne tejto klasifikácie. Návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade s **Príručkou na zostavenie návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2026 až 2028.**

3. Metodická správnosť predloženého návrhu programového rozpočtu

Návrh rozpočtu neobsahuje údaje o zámeroch a cieľoch obce, nakoľko obec ustúpila podľa platnej legislatívy od povinnosti predkladať rozpočet obce v programovej štruktúre v zmysle §4 ods.5 Zákona 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p.

B. VÝCHODISKÁ TVORBY NÁVRHU ROZPOČTU

Návrh viacročného rozpočtu vychádza zo schválených východísk rozpočtu verejnej správy na roky na roky 2026 – 2028. V zmysle čl.9 ods.1 Zákona č. 493/2011 Z.z o rozpočtovej zodpovednosti v z.n.p. návrh rozpočtu obsahuje údaje o skutočnom plnení rozpočtu za rok 2023 , rok 2024, ďalej obsahuje údaje o schválenom rozpočte na rok 2025 a predpokladanú skutočnosť plnenia rozpočtu za rok 2025. Nasleduje návrh rozpočtu na rok 2026, ktorý je záväzný a poslanci OZ po prerokovaní návrhu rozpočtu schvaľujú tento rozpočet. Návrh rozpočtu na roky 2027 a 2028 sú predpokladané a poslanci OZ tento návrh berú na vedomie. Obec pri zostavovaní rozpočtu príjmov- časť podielové dane- vychádza z prognóz , ktoré uvádza každoročne Rada pre rozpočtovú zodpovednosť ako nezávislý orgán monitorovania a hodnotenia vývoja hospodárenia Slovenskej republiky a hodnotenia plnenia pravidiel rozpočtovej zodpovednosti. Financovanie ŠJ obec zabezpečuje z podielových daní tak, ako v predchádzajúcich obdobiach.

Od roku 2025 je financovanie predprimárneho vzdelávania pod kapitolu Ministerstva školstva, a MŠ sa financujú v zmysle Zákona 597/2003 o financovaní škôl, teda normatívne financovanie MŠ. Obec zohľadnila pri financovaní MŠ na rok 2026 potreby MŠ , ktoré prevyšujú predpokladaný finančný objem zo ŠR.

K vypracovaniu odborného stanoviska k návrhu rozpočtu na rok 2026 a 2027-2028 som venovala veľkú pozornosť , nakoľko výška dlhu Slovenskej republiky k 31.12.2024 je 59,3 % HDP a pre obce v zmysle ústavného zákona SR č 493/2011 o rozpočtovej zodpovednosti v článku 5 – Limity dlhu verejnej správy - odst. 6 písmeno d) a odst. 7 písmeno b) vyplývajú nasledovné povinnosti:

1. Obec je povinná schváliť rozpočet na nasledujúci rozpočtový rok s výdavkami maximálne vo výške výdavkov rozpočtu predchádzajúceho rozpočtového roka okrem výdavkov na likvidáciu škôd spôsobených živelnými pohromami a výdavkov na financovanie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie,
2. Obec je povinná schváliť na nasledujúci rozpočtový rok iba vyrovnaný rozpočet alebo prebytkový rozpočet.

Podľa usmernenia MF obec pri rozpočte na rok 2026 , ktorý bol schválený do 21.11.2025 nemusí uplatniť vyššie uvedené ustanovenia . Nie je však žiadne usmernenie MF, ako obec bude v roku 2026 hospodáriť, aké zmeny rozpočtu bude môcť obec v roku 2026 vykonávať. Podľa stanoviska RRZ akonáhle obec zostaví rozpočet na rok 2026 ako schodkový a vo výške výdavkov vyšších ako v roku 2025, a takto zostavený rozpočet schváli do 21.11.2025, počnúc dňom 22.11.2025 je takto zostavený rozpočet v rozpore s ústavným zákonom a treba ho upraviť. RRZ navrhuje tvrdosť ústavného zákona voči mestám a obciam zmierniť novelou tohto zákona.

C. TVORBA NÁVRHU ROZPOČTU

Návrh rozpočtu je spracovaný podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. v členení podľa §9 ods. 1 citovaného zákona na:

- a) rozpočet na príslušný rozpočtový rok – rok 2026,
- b) rozpočet na rok nasledujúci po príslušnom rozpočtovom roku - rok 2027,
- c) rozpočet na rok nasledujúci po roku, na ktorý sa zostavuje rozpočet podľa písmena b) – rok 2028.

Viacročný rozpočet na roky 2027 – 2028 je zostavený v rovnakom členení, v akom sa zostavuje rozpočet obce na príslušný rozpočtový rok. Rozpočet obce na príslušný rozpočtový rok je záväzný, rozpočty na nasledujúce dva rozpočtové roky nie sú záväzné, majú len orientačný charakter, ich ukazovatele sa spresňujú v ďalších rozpočtových rokoch.

Návrh rozpočtu je v súlade s § 10 ods. 3 až 7 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. vnútorne členený na:

- a) bežný rozpočet, t.j. bežné príjmy a bežné výdavky,
- b) kapitálový rozpočet, t.j. kapitálové príjmy a kapitálové výdavky,
- c) finančné operácie.

V návrhu viacročnom rozpočtu sú vyjadrené finančné vzťahy k ŠR v rámci financovania prenesených kompetencií štátu, finančné vzťahy k štátnym fondom, k zriadeným a založeným právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom a právnickým osobám, ktorým sa poskytujú prostriedky z rozpočtu, k rozpočtom iných obcí a k rozpočtom vyšších územných celkov.

Výdavky rozpočtu obce nie sú už od roku 2014 uvedené v programovej štruktúre, návrh rozpočtu zohľadňuje funkčnú a ekonomickú klasifikáciu jednotlivých výdavkov na úrovni podpoložky.

D. ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA NÁVRHU ROZPOČTU

Na prerokovanie obecným zastupiteľstvom je predložený návrh viacročného rozpočtu obce, ktorý zohľadňuje nové financovanie predprimárneho vzdelávania zo štátneho rozpočtu ako i zohľadňuje vo výdavkovej časti rozpočtu nárast výdavkov, súvisiacich so zvýšením DPH.

Rozpočet celkom:

	2023	2024	S.2025	OS 2025	2026	2027	2028
Príjmy obce	508 347,87	536 048,35	322 752,00	463 429,84	418 542,00	350 798,00	357 337,00
Výdavky obce	297 381,27	527 385,04	322 752,00	463 429,84	418 542,00	350 798,00	357 337,00
Výsledok hospodárenia	210 966,60	8 663,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

V členení:

Bežný rozpočet

	2023	2024	S.2025	OS 2025	2026	2027	2028
Bežné príjmy obce	313 938,63	311 995,52	322 752,00	342 717,42	348 616,00	350 798,00	357 337,00
Bežné výdavky obce	265 458,75	283 679,05	294 039,00	323 736,41	318 325,00	321 511,00	327 762,00
Výsledok hospodárenia	48 479,88	28 316,47	28 713,00	18 981,01	30 291,00	29 287,00	29 575,00

Kapitálový rozpočet

	2023	2024	S.2025	OS 2025	2026	2027	2028
Kapitálové príjmy obce	192 253,00	0,00	0,00	88 352,50	0,00	0,00	0,00
Kapitálové výdavky obce	3 801,00	215 323,64	0,00	110 980,43	71 226,00	0,00	0,00
Výsledok hospodárenia KR	188 452,00	-215 323,64	0,00	-22 627,93	-71 226,00	0,00	0,00

Finančné operácie

	2023	2024	S.2025	OS 2025	2026	2027	2028
Príjmové FO obce	2 156,24	224 052,83	0,00	32 359,92	69 926,00	0,00	0,00
Výdavkové FO obce	28 121,52	28 382,35	28 713,00	28 713,00	28 991,00	29 287,00	29 575,00
Rozdiel FO	-25 965,28	195 670,48	-28 713,00	3 646,92	40 935,00	-29 287,00	-29 575,00

Návrhu rozpočtu na rok 2026.

Návrh rozpočtu bol vyvesený na úradnej tabuli a na webovom sídle dňa 5.11.2025. Pri-
pomienky k návrhu rozpočtu mohli poslanci OZ ako i občania zasielať na obecny úrad do
15.11.2025. Do uvedeného termínu neboli zaslané žiadne pripomienky k návrhu rozpočtu.

Návrh rozpočtu je spravidla zostavovaný princípom opatrnosti, ktorá spočíva v tom, že
v príjmovej časti rozpočtu sa rozpočtujú iba také príjmy a v takej výške príjmy, u ktorých je
čo najvyššia pravdepodobnosť ich plnenia počas roka a rozpočtujú sa výdavky na takej úrov-
ni, aby boli zabezpečené všetky funkcie obce, ktoré jej vyplývajú zo zákona o obecnom zria-
dení a z iných osobitných predpisov.

Významné položky príjmovej časti rozpočtu na rok 2026.

Bežné príjmy:

- **Transfer na prenesený výkon štátnej správy na úseku školstva- predprimárne vzdelávanie** je rozpočtovaný na rok 2026 v sume 61 710 €. Tento transfer obsahuje hlavne normatívny príspevok na žiaka sa odvíja od počtu žiakov ZŠ k 15.9.2025. Zahŕňa v sebe mzdový normatív, čo sú výdavky na mzdy a odvody pre zamestnancov MŠ a prevádzkový normatív, ktorý je určený na prevádzkové náklady školy ako sú: energie, opravy a údržba budovy MŠ, čistiace a hygienické prostriedky a iný materiál, služby v oblasti GDPR, BOZP, licencie, IT služby a iné prevádzkové náklady. Ďalej obsahuje ostatné nenormatívne príspevky.
- **Podielové dane:** ich výška sa odvíja hlavne od výnosu štátu na dani z príjmov od fyzických osôb. Poniženie podielových daní v roku 2026 je spôsobené tým, že sa obce podieľajú na konsolidácii verejných finančných prostriedkov v sume 110 mil.EUR. Podľa prognózy MFSR zo septembra 2025 je predpokladaná výška príjmu z dani fyzických osôb na rok 2026 v sume 148 688 € na rok 2027 v sume 153 253 € a na rok 2028 v sume 161 409 €. Suma podielových daní v sebe zahŕňa aj finančné prostriedky na financovanie školskej jedálne.
- **Daňové príjmy obce:** tieto príjmy obce sú rozpočtované na základe VZN o daniach a VZN o poplatku za KO. Na rok 2026 je predpokladaný daňový príjem obce v sume 37 130 €, z toho poplatok za KO je v sume 19 500 €.
- **Príjem za nájom obecných nájomných bytov:** Tento príjem je presne určený na základe vý-
počtu podľa VZN obce o bytoch. Jeho suma predstavuje čiastku 48 425€.
- **Poplatok za vodu:** je určený v zmysle VZN o vode a stočnom, ako násobok stanovenej hod-
noty vody za 1 m3 a predpokladaného množstva spotrebovanej vody, na sumu 14 000 €. Pri
tomto príjme treba zdôrazniť, že obec má veľa pohľadávok od občanov, ktorí neplatia za vo-
du. V tomto príjme nie je zahrnutá fixná čiastka vodného, nakoľko do dňa zostavovania roz-
počtu obec nestanovila výšku fixnej čiastky vodného.

Kapitálové príjmy: obec v roku 2025 nepredpokladá žiadny kapitálový príjem.

Príjmové finančné operácie: obec v roku 2026 predpokladá zapojenie príjmu z minulých
rokov- dotácia zo ŠR na traktor v sume 69 926€.

Riziká príjmovej časti rozpočtu:

- nenaplnenie príjmov obce z podielových daní, ako boli rozpočtované v návrhu rozpočtu, nakoľko obec nevie predpokladať vývoj finančného plnenia štátneho rozpočtu po zavedení konsolidačných opatrení.

Významné položky výdavkovej časti rozpočtu obce.**Bežné výdavky obce:****➤ Financovanie obce.**

Obec v rozpočte na rok 2026 rozpočtovala navýšenie výdavkov len v minimálnej sume.

➤ Financovanie MŠ a ŠJ

Rozpočtované výdavky ZŠ s MŠ na rok 2026 obec financuje z :

1. **preneseného výkonu štátnej správy na úseku školstva** v celkovej predpokladanej sume vo výške 61 710 € .
2. **originálnych kompetencií** , čo sú vlastné finančné prostriedky obce, v sume 35 470 €, z toho 6 640 € je dofinancovanie MŠ a 28 830 € je financovanie ŠJ.
3. **vlastných príjmov školy**, jedná sa o finančné prostriedky zákonných zástupcov detí MŠ na školné v MŠ v sume 2 000 €, režijné náklady a stravovanie v ŠJ v sume 13 200 €

Kapitálové výdavky: obec rozpočtuje v roku 2026 kapitálový výdavok v sume 71 226 € z dotácie v sume 69 926€ a z vlastných príjmov v sume 1 300€.

Výdavkové finančné operácie:

- **Splátka úveru ŠFRB** za nájomné byty v sume 28 991 €. Splátky úveru sú hradené z prebytku bežného rozpočtu obce. Sú hradené v nájme za nájomné byty.

Riziká výdavkovej časti rozpočtu:

- vo výdavkoch obce nie sú rozpočtované finančné prostriedky na odchodné riaditeľky školy a na odstupné starostu obce , nakoľko v roku 2026 sa uskutočnia voľby do samosprávy ,
- obec v roku 2026 nerozpočtovala splátky bankového úveru , ktorého sume k 30.9.2025 je 20 000 €.

E. ZHRNUTIE

Návrh viacročného rozpočtu obce na roky 2027 – 2028 a návrh rozpočtu obce na rok 2026 je spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi - zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Návrh rozpočtu zohľadňuje aj ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, zákona č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov a ostatné súvisiace právne normy.

Návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami a internými predpismi obce.

Návrh rozpočtu bol verejne prístupný v obci spôsobom obvyklým – vyvesený na úradnej tabuli na Web stránke obce a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli v zákonom stanovenej

lehote, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

ZÁVER

Predložený návrh rozpočtu na rok 2026 je zostavený ako schodkový v sume 40 935€. Bežný rozpočet na rok 2026 je zostavený ako prebytkový v sume 30 291€ a kapitálový rozpočet je schodkový v sume schodku 71 226€. Schodok bežného a kapitálového rozpočtu je vysporiadaný rozdielom finančných operácií v sume 40 925€. Riziká vidím v nenaplnení príjmov obce tak, ako boli rozpočtované v návrhu rozpočtu, nakoľko obec nevie predpokladať vývoj finančného plnenia štátneho rozpočtu po zavedení konsolidačných opatrení. Taktiež nie je do dátumu schvaľovania rozpočtu presne stanovené, či obec od 1.1.2026 nebude nútená upraviť svoj rozpočet na pravidlá ustanovené v článku 5 odst. 6 a 7 Ústavného zákona o rozpočtovej zodpovednosti, teda upraviť výdavky obce na úroveň výdavkov roku 2025 a upraviť rozpočet na vyrovnaný bez použitia finančných operácií. Rozpočtované výdavky obce nezahŕňajú všetky finančné prostriedky, ktoré obec bude potrebovať.

V Jalšovom, 12.11.2025



Ing. Eva Kmeťová, HK

Obec Jalšové

Pre riadne zasadnutie
Obecného zastupiteľstva
v Jalšovom, dňa 20.11.2025

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Správa o výsledkoch kontroly za obdobie od 23.10.2025 do 20.11.2025

Predkladá:

Ing. Eva Kmeťová
Hlavný kontrolór Obce Jalšové

Návrh na uznesenie:

berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra o výsledkoch
kontroly za obdobie od 23.10.2025 do
20.11.2025

Vypracoval: Ing. Eva Kmeťová

Hlavný kontrolór Obce Jalšové

V súlade s § 18f ods. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov p r e d k l a d á m Obecnému zastupiteľstvu Obce Jalšové

S p r á v u o výsledkoch kontroly za obdobie od 23.10.2025 do 20.11.2025

V sledovanom období bola kontrolná činnosť zameraná na kontrolu dodržiavania nasledovných ustanovení:

1. Kontrola zverejňovania úradných dokumentov na Centrálnej elektronickej úradnej tabuli.

Na základe plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2025 je kontrola zameraná na zverejňovanie úradných dokumentov obce na centrálnej úradnej elektronickej tabuli. Povinnosť obce zverejňovať na CÚET vyplýva zo Zákona č. 305/2013 Z. z. o e-Governmente v z.n.p. , ustanovenia §34. Obec je povinná zverejňovať na CÚET všetky dokumenty, ktoré zverejňuje na svojej úradnej tabuli. **Povinnosť obce zverejňovať na CUET je od 1.1.2016.** Kontrolované obdobie je od 1.7.2025 do 30.9.2025. Oznámenie o začatí kontrole bolo povinnej osobe zaslané dňa 16.7.2025.

V sledovanom období som skontrolovala hlavne zverejnené úradné dokumenty obce- v zmysle Zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení zverejnila Pozvánku na OZ, Zápisnicu zo zasadania OZ, Návrh ZÚ 2024, VZN 1/2025 a VZN 2/2025.Pozvánka na OZ konaného dňa 15.8.2025 nebola zverejnená na CUET a ani Zápisnica zo zasadnutia OZ zo dňa 15.8.2025 taktiež nebola zverejnená na CUET.

Kontrolou zverejňovania dokumentov obce na CUET v zmysle ustanovení § 34 Zákona o e-Governmente v období od 1.7.2025 do 30.9.2025 boli zistené pochybenia, obec nezverejňovala v zmysle vyššie uvedeného ustanovenia §34 nezverejnila všetky dokumenty . Obec zverejňuje na CUET cez web.stránku obce , úradná tabuľa, prostredníctvom vhodnej funkcionality. Výsledky kontroly a zistené nedostatky boli uvedené v návrhu správy , v ktorej boli navrhnuté odporúčania na odstránenie nedostatkov , zistených kontrolou. Návrh správy bol prerokovaný dňa 15.10.2025. Kontrolovaný subjekt nepodal námietky k zisteným nedostatkom. Kontrola bola ukončená zaslaním správy z kontroly.

Výstup: Návrh správy č. 2 zo dňa 15.10.2025 a Správa č. 5 zo dňa 15.10.2025

3.Stanovisko k návrhu rozpočtu obce Jalšové na rok 2026 a viacročného rozpočtu 2027-2028.

V sledovanom období som venovala veľkú pozornosť vypracovaniu odborného stanoviska k návrhu rozpočtu na rok 2026 a následne na roky 2027 a 2028, nakoľko výška dlhu Slovenskej republiky k 31.12.2024 je 59,3 % HDP a v zmysle ústavného zákona SR č 495/2011 pre obec z tejto skutočnosti vyplývajú nasledovné obmedzenia:

1. Obec je povinná schváliť rozpočet na nasledujúci rozpočtový rok s výdavkami maximálne vo výške výdavkov rozpočtu predchádzajúceho rozpočtového roka okrem výdavkov na likvidáciu škôd spôsobených živelnými pohromami a výdavkov na

financovanie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie,

2. Obec je povinná schváliť na nasledujúci rozpočtový rok iba vyrovnaný rozpočet alebo prebytkový rozpočet.

Podľa usmernenia MF obec pri rozpočte na rok 2026 , ktorý bol schválený do 21.11.2025 nemusí uplatniť vyššie uvedené obmedzenia.

Pri vypracovaní odborného stanoviska k návrhu rozpočtu som sledovala hlavne:

- Dodržiavanie vnútorných predpisov a nariadení obce Jalšové –VZN o FO, VZN o výške dotácie na žiaka MŠ, VZN o miestnych daniach a poplatku za KO a iné
- Dodržiavania ustanovení zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p
- Dodržiavania ustanovení zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.
- Dodržiavania ustanovení zákona č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.
- Dodržiavania ustanovení zákona č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v z.n.p. a ostatné súvisiace právne normy.
- Dodržiavania ustanovení zákona č. 493/2011 Z.z o rozpočtovej zodpovednosti čl .9 ods.1, 5, 6
- Dodržiavanie ustanovení § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. – zverejňovacia povinnosť
- Dodržiavanie ustanovení vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 257/2014 Z. z., ktorou sa vydáva štatistická klasifikácia výdavkov verejnej správy (SK COFOG).

Výstup : Odborné stanovisko k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2026– 2028 .

V období od 27.10.2025 do 29.10.2025 som sa zúčastnila na celoslovenskej konferencii hlavných kontrolórov , kde boli rozobrané nasledovné témy:

1. Miestne dane a poplatky, poplatok za rozvoj od 1.1.2026
2. Aktuálne zmeny v sociálnych službách
3. Odmeňovanie starostov a kontrolórov.

V Jalšovom, 12.11.2025

Eva Kmeťová, hlavný kontrolór obce



Obec Jalšové

Pre riadne zasadnutie
Obecného zastupiteľstva
v Jalšovom , dňa 20.11.2025

K bodu rokovania číslo:

Názov materiálu:

Rozpočtové opatrenie č. 24/2025

Predkladá:

Marian Paulovič
Starosta Obce Jalšové

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Jalšové v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 14 ods. 2a zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

Berie na vedomie

rozpočtové opatrenie č.24/2025 v prílohe uznesenia.

Vypracoval: Denisa Paž



ROZPOČTOVÉ OPATRENIE č. 24/2025

V súlade s § 14 odst. 2a zákona č. 583/2014 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so Zásadami hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Jalšové

Starosta obce predkladá OZ na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 24/2025, ktoré sa týka presunov vo výdavkovej časti rozpočtu vo výške 3 426,-€, pričom sa nemenia celkové výdavky rozpočtu

V Jalšovom, 27.10.2025



Marian Paulovič, starosta obce

Základná finančná kontrola:

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné vykonať.

Vo finančnej operácii alebo jej časti je – nie je možné pokračovať.

Ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala, poskytnuté plnenie je – nie je vymáhať.

Dátum: 27.10.2025

Meno, priezvisko a podpis zamestnanca
Denisa Pažitná: ...



Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie je~~ možné vykonať.

Vo finančnej operácii alebo jej časti je – nie je možné pokračovať.

Ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala, poskytnuté plnenie je – nie je vymáhať.

Dátum: 27.10.2025

Meno, priezvisko a podpis štatutára:
Marian Paulovič



ROZPOČTOVÉ OPATRENIA 2025/24 - Výdavkové položky (upravené)

Dátum úprav: 27.10.2025

Pro	Pp	Pj	D	Zdr	Z	Kp	Od	ST1	T2	Po1	Po2	R	Popis	Dátum	Poznámka	Hodnota pred úpravou	Úprava	Hodnota po úprave	
	1	41					01	1	1	633	006			27.10.2025			30.00		
	1	41					01	1	1	633	006		Všeobecný materiál			720.00	30.00	750.00	
	1	41					01	1	1	633	013			27.10.2025			70.00		
	1	41					01	1	1	633	013		Softvér, licencie			1350.00	70.00	1420.00	
	1	41					01	1	2	637	012			27.10.2025			150.00		
	1	41					01	1	2	637	012		Poplatky a odvody			900.00	150.00	1050.00	
	1	41					06	1	0	633	001			27.10.2025			494.00		
	1	41					06	1	0	633	001		Interiérové vybavenie			200.00	494.00	694.00	
	1	41					06	1	0	637	004			27.10.2025			300.00		
	1	41					06	1	0	637	004		Všeobecné služby			2255.00	300.00	2555.00	
	1	41					06	3	0	632	001			27.10.2025			300.00		
	1	41					06	3	0	632	001		energie vodovod			4184.00	300.00	4484.00	
	1	41					06	3	0	633	006			27.10.2025			-150.00		
	1	41					06	3	0	633	006		Všeobecný materiál			720.00	-150.00	570.00	
	1	41					06	3	0	635	004			27.10.2025			-876.00		
	1	41					06	3	0	635	004		Rutinná a štand.údržba prevádz.strojov,			1300.00	-876.00	424.00	
	1	41					06	3	0	637	005			27.10.2025			20.00		
	1	41					06	3	0	637	005		Špeciálne služby			1200.00	20.00	1220.00	
	1	41					06	3	0	637	027			27.10.2025			-400.00		
	1	41					06	3	0	637	027		Odmeny zamestnancov mimopracovného pomer			2400.00	-400.00	2000.00	
	1	41					06	4	0	632	001			27.10.2025			50.00		
	1	41					06	4	0	632	001		energia VO			2500.00	50.00	2550.00	
	1	41					08	2	0	632	001	2		27.10.2025			-1000.00		
	1	41					08	2	0	632	001	2	pelety na vykurovanie			4768.00	-1000.00	3768.00	
	1	41					08	2	0	635	004			27.10.2025			250.00		
	1	41					08	2	0	635	004		Rutinná a štand.údržba prevádz.strojov,			83.00	250.00	333.00	
	1	41					08	3	0	635	006			27.10.2025			-500.00		
	1	41					08	3	0	635	006		údržba MR			500.00	-500.00	0.00	
	1	41					09	1	1	1	632	001	1		27.10.2025			100.00	
	1	41					09	1	1	1	632	001	1	Energie			5600.00	100.00	5700.00
	1	41					09	1	1	1	633	006			27.10.2025			20.00	
	1	41					09	1	1	1	633	006	Všeobecný materiál			517.00	20.00	537.00	
	1	41					09	1	1	1	635	006			27.10.2025			1150.00	
	1	41					09	1	1	1	635	006	Rutinná a štandardná údržba budov, objek			1630.00	1150.00	2780.00	
	1	41					09	6	0	1	621			27.10.2025			100.00		
	1	41					09	6	0	1	621		Poistné do Všeobecnej zdravotnej poisťov			0.00	100.00	100.00	
	1	41					10	2	0	637	002			27.10.2025			392.00		
	1	41					10	2	0	637	002		Posedenie s dôchodcami			1000.00	392.00	1392.00	
	1	41					10	2	0	642	014			27.10.2025			-500.00		
	1	41					10	2	0	642	014		Bežné transfery jednotlivcovi			2900.00	-500.00	2400.00	
ZOSTAVA CELKOM																	0.00		



OBEC JALŠOVÉ

ROZPOČET OBCE JALŠOVÉ NA ROK 2026

Predkladá: Marian Paulovič

Spracoval: Denisa Pažitná

Návrh rozpočtu: vyvesený na úradnej tabuli dňa:	5.11.2025
Zverejnený na webovom sídle obce a na elektronickej úradnej tabuli obce a na cúet dňa :	5.11.2025
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	5.11.2025
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	14.11.2025
Pripomienky zasielať – písomne na adresu:	Obecný úrad Jalšové č.148, PSČ 922 31
– elektronicky na adresu:	podatelna@obecjalsove.sk

Rozpočet obce Jaklové na rok 2026 bol schválený Obecným zastupiteľstvom Jalšové dňa 1.11.2025, uznesením č.

Rozpočet obce Jalšové na rok 2026 vyvesený na úradnej tabuli dňa 22.11.2025
Zverejnený na webovom sídle obce a na CUET dňa 22.11.2025

Návrh rozpočtu je spracovaný podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. v členení podľa §9 ods. 1 citovaného zákona na:

- a) rozpočet na príslušný rozpočtový rok – rok 2026,
- b) rozpočet na rok nasledujúci po príslušnom rozpočtovom roku - rok 2027,
- c) rozpočet na rok nasledujúci po roku, na ktorý sa zostavuje rozpočet podľa písmena b) – rok 2028.

Viacročný rozpočet na roky 2027 – 2028 je zostavený v rovnakom členení, v akom sa zostavuje rozpočet obce na príslušný rozpočtový rok. Rozpočet obce na príslušný rozpočtový rok je záväzný, rozpočty na nasledujúce dva rozpočtové roky nie sú záväzné, majú len orientačný charakter, ich ukazovatele sa spresňujú v ďalších rozpočtových rokoch.

Návrh rozpočtu je v súlade s § 10 ods. 3 až 7 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. vnútorne členený na:

- a) bežný rozpočet, t.j. bežné príjmy a bežné výdavky,
- b) kapitálový rozpočet, t.j. kapitálové príjmy a kapitálové výdavky,
- c) finančné operácie.

V návrhu viacročnom rozpočtu sú vyjadrené finančné vzťahy k ŠR v rámci financovania prenesených kompetencií štátu, finančné vzťahy k štátnym fondom, k zriadeným a založeným právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom a právnickým osobám, ktorým sa poskytujú prostriedky z rozpočtu, k rozpočtom iných obcí a k rozpočtom vyšších územných celkov.

Výdavky rozpočtu obce nie sú už od roku 2014 uvedené v programovej štruktúre, návrh rozpočtu zohľadňuje funkčnú a ekonomickú klasifikáciu jednotlivých výdavkov na úrovni podpoložky.

Významné položky príjmovej časti rozpočtu na rok 2026.

Bežné príjmy:

- **Transfer na prenesený výkon štátnej správy na úseku školstva- predprimárne vzdelávanie** je rozpočtovaný na rok 2026 v sume 61 710 €. Tento transfer obsahuje hlavne normatívny príspevok na žiaka sa odvíja od počtu žiakov ZŠ k 15.9.2025. Zahŕňa v sebe mzdový normatív, čo sú výdavky na mzdy a odvody pre zamestnancov MŠ a prevádzkový normatív, ktorý je určený na prevádzkové náklady školy ako sú: energie, opravy a údržba budovy MŠ, čistiace a hygienické prostriedky a iný materiál, služby v oblasti GDPR, BOZP, licencie, IT služby a iné prevádzkové náklady. Ďalej obsahuje ostatné nenormatívne príspevky.
- **Podielové dane:** ich výška sa odvíja hlavne od výnosu štátu na dani z príjmov od fyzických osôb. Poniženie podielových daní v roku 2026 je spôsobené tým, že sa obce podieľajú na konsolidácii verejných finančných prostriedkov v sume 110 mil.EUR. Podľa prognózy MFSR zo septembra 2025 je predpokladaná výška príjmu z dani fyzických osôb na rok 2026 v sume 148 688 € na rok 2027 v sume 153 253 € a na rok 2028 v sume 161 409 €. Suma podielových daní v sebe zahŕňa aj finančné prostriedky na financovanie školskej jedálne.
- **Daňové príjmy obce:** tieto príjmy obce sú rozpočtované na základe VZN o daniach a VZN o poplatku za KO. Na rok 2026 je predpokladaný daňový príjem obce v sume 37 130 €, z toho poplatok za KO je v sume 19 500 €.

- **Príjem za nájom obecných nájomných bytov:** Tento príjem je presne určený na základe výpočtu podľa VZN obce o bytoch. Jeho suma predstavuje čiastku 48 425€.
- **Poplatok za vodu:** je stanovený na 14 000,-€

Kapitálové príjmy: obec v roku 2025 nepredpokladá žiadny kapitálový príjem.

Príjmové finančné operácie: obec v roku 2026 predpokladá zapojenie príjmu z minulých rokov- dotácia zo ŠR na traktor v sume 69 926€.

Riziká príjmovej časti rozpočtu:

- nenaplnenie príjmov obce z podielových daní, ako boli rozpočtované v návrhu rozpočtu, nakoľko obec nevie predpokladať vývoj finančného plnenia štátneho rozpočtu po zavedení konsolidačných opatrení.

Významné položky výdavkovej časti rozpočtu obce.

Bežné výdavky obce:

- **Financovanie obce.**

Obec v rozpočte na rok 2026 rozpočtovala navýšenie výdavkov len v minimálnej sume.

- **Financovanie MŠ a ŠJ**

Rozpočtované výdavky ZŠ s MŠ na rok 2026 obec financuje z :

1. **preneseného výkonu štátnej správy na úseku školstva** v celkovej predpokladanej sume vo výške 61 710 € .
2. **originálnych kompetencií** , čo sú vlastné finančné prostriedky obce, v sume 35 470 €, z toho 6 640 € je dofinancovanie MŠ a 28 830 € je financovanie ŠJ.
3. **vlastných príjmov školy**, jedná sa o finančné prostriedky zákonných zástupcov detí MŠ na školné v MŠ v sume 2 000 €, režijné náklady a stravovanie v ŠJ v sume 13 200 €

Kapitálové výdavky: obec rozpočtuje v roku 2026 kapitálový výdavok v sume 71 226 € z dotácie v sume 69 926€ a z vlastných príjmov v sume 1 300€.

Výdavkové finančné operácie:

- **Splátka úveru ŠFRB** za nájomné byty v sume 28 991 €. Splátky úveru sú hradené z prebytku bežného rozpočtu obce. Sú hradené v nájme za nájomné byty.

Zhrnutie: Predložený návrh celkového rozpočtu na rok 2026 je zostavený ako vyrovnaný. Rozpočty na roky 2027 a 2028 sú zostavené taktiež vyrovnané.

ROZPOČET PRÍJMOV ZA VYBRANÉ ROKY

D	Zdr	Z	Kp	Po1	Po2	R	Popis	Návrh	Návrh	Návrh
								2026	2027	2028
1	111			312	001	2	Transfer na Materskú školu	61710.00	61710.00	61710.00
1	111			312	001	3	Dotácia -ročný	800.00	800.00	800.00
1	111			312	012		Transfer ŽP	62.00	62.00	62.00
1	111			312	012	1	Transfer REGOB	160.00	160.00	160.00
1	111			312	012	2	Transfer register adries	20.00	20.00	20.00
1	111			312	012	3	Transfer stavebný úrad	800.00	800.00	800.00
1	111			312	012	4	Transfer cestné hospodárske	21.00	21.00	21.00
1	111			312	012	5	Transfer stravné ŠJ	500.00	500.00	500.00
1	111							64073.00	64073.00	64073.00
1	41			111	003		Výnos dane z príjmov poukázaný územnej s	148688.00	153253.00	161409.00
1	41			121	001		Daň z pozemkov	12600.00	12600.00	12600.00
1	41			121	002		Daň zo stavieb	3700.00	3700.00	3700.00
1	41			133	001		Daň za psa	480.00	480.00	480.00
1	41			133	006		Daň za ubytovanie	500.00	500.00	500.00
1	41			133	012		Daň za užívanie verejného priestranstva	350.00	350.00	350.00
1	41			133	013		Daň za komunálne odpady a drobné stavebn	19500.00	19500.00	19500.00
1	41			133	014		Daň za jadrové zariadenia	12130.00	12130.00	12130.00
1	41			212	003		Príjmy z prenajatých budov, priestorov a	1000.00	1000.00	1000.00
1	41			221	002		Správne poplatky	700.00	700.00	700.00
1	41			223	001		Poplatky a platby za predaj výrobkov, to	500.00	500.00	500.00
1	41			223	001	1	poplatok domácnosti	2000.00	0.00	0.00
1	41			229	002		Poplatky a platby za odber podzemnej vod	14000.00	14000.00	14000.00
1	41			292	027		Iné	2000.00	1617.00	0.00
1	41		10	212	003		nájomné - bytovka č.210	6000.00	6000.00	6000.00
1	41		11	212	003		fond opráv byt 210	875.00	875.00	875.00
1	41		11	223	001		záloha žumpa byt 210	960.00	960.00	960.00
1	41		20	212	003		nájomné - bytovka č.211	20160.00	20160.00	20160.00
1	41		21	212	003		Fond opráv by 211	2965.00	2965.00	2965.00
1	41		21	223	001		záloha žumpa byt 211	2880.00	2880.00	2880.00
1	41		30	212	003		Nájomné bytovka č.216	12800.00	12800.00	12800.00
1	41		31	212	003		fond opráv byt 216	1785.00	1785.00	1785.00
1	41		31	223	001		záloha žumpa byt 216	1920.00	1920.00	1920.00
1	41		40	223	001		vyúč. žumpy a elek.	400.00	400.00	400.00
1	41							268893.00	271075.00	277614.00
1	72c			311			Koplotovce PO	450.00	450.00	450.00
1	72c							450.00	450.00	450.00
1	72f			223	001		réžia šj	3200.00	3200.00	3200.00
1	72f			223	003		Poplatky a platby za stravné	10000.00	10000.00	10000.00
1	72f							13200.00	13200.00	13200.00
1	72g			223	002		Poplatky a platby za jasle, materské ško	2000.00	2000.00	2000.00
1	72g							2000.00	2000.00	2000.00
1								348616.00	350798.00	357337.00
3	45			453			Dotácia traktor	69926.00	0.00	0.00
3	45							69926.00	0.00	0.00
3								69926.00	0.00	0.00
ROZPOČET PRÍJMOV CELKOM								418542.00	350798.00	357337.00

ROZPOČET VYDAVKOV ZA VYBRANÉ ROKY

Pro	Pp	Pj	D	Zdr	Z	Kp	Od	ST1	T2	Po1	Po2	R	Popis	Návrh 2026	Návrh 2027	Návrh 2028
1	111						01	1	1	633	006		Materiál REGOB	160.00	160.00	160.00
1	111						01	1	1	633	006	1	Materiál Register adries	20.00	20.00	20.00
1	111						01	6	0	641	006		Transfer ŽP	62.00	62.00	62.00
1	111						01	6	0	641	006	1	Transfer stavebný poriadok	800.00	800.00	800.00
1	111						01	6	0	641	006	2	Transfer cestné hospodárstvo	21.00	21.00	21.00
1	111						09	1	1	1	611		Tar.pl.,os.pl.,zákl.pl.,funk.plat pol.,p	42000.00	42000.00	42000.00
1	111						09	1	1	1	612	001	Osobný príplatok	600.00	600.00	600.00
1	111						09	1	1	1	612	002	Ostatné príplatky okrem osobných prípl.	1560.00	1560.00	1560.00
1	111						09	1	1	1	621		Poistné do Všeobecnej zdravotnej poisťov	620.00	620.00	620.00
1	111						09	1	1	1	623		Poistné do ostatných zdravotných poisťov	4000.00	4000.00	4000.00
1	111						09	1	1	1	625	001	Poistné na nemocenské poistenie	600.00	600.00	600.00
1	111						09	1	1	1	625	002	Poistné na starobné poistenie	5880.00	5880.00	5880.00
1	111						09	1	1	1	625	003	Poistné na úrazové poistenie	350.00	350.00	350.00
1	111						09	1	1	1	625	004	Na invalidné poistenie	1260.00	1260.00	1260.00
1	111						09	1	1	1	625	005	Na poistenie v nezamestnanosti	210.00	210.00	210.00
1	111						09	1	1	1	625	005 1	poistné na financovanie podpory	210.00	210.00	210.00
1	111						09	1	1	1	625	007	Na poistenie do rezervného fondu solidar	2000.00	2000.00	2000.00
1	111						09	1	1	1	632	001	Energie	2420.00	2420.00	2420.00
1	111						09	1	1	1	632	004	Komunikačná infraštruktúra	100.00	100.00	100.00
1	111						09	1	1	1	633	006	Všeobecný materiál	500.00	500.00	500.00
1	111						09	1	1	1	633	009	Knihy, časopisy, noviny, učebnice, učebn	200.00	200.00	200.00
1	111						09	6	0	1	633	011	Potraviny z dotácia ŠJ	500.00	500.00	500.00
1	111													64073.00	64073.00	64073.00
1	41						01	1	1	611			Tar.pl.,os.pl.,zákl.pl.,funk.plat pol.,p	68000.00	70306.00	73000.00
1	41						01	1	1	612	001		Osobný príplatok	8500.00	8500.00	9500.00
1	41						01	1	1	616			Doplatok k platu a ďalší plat	1200.00	1500.00	1500.00
1	41						01	1	1	621			Poistné do Všeobecnej zdravotnej poisťov	8500.00	8800.00	9000.00
1	41						01	1	1	625	001		Poistné na nemocenské poistenie	1125.00	1125.00	1125.00
1	41						01	1	1	625	002		Poistné na starobné poistenie	11125.00	11500.00	11995.00
1	41						01	1	1	625	003		Poistné na úrazové poistenie	650.00	650.00	650.00
1	41						01	1	1	625	004		Na invalidné poistenie	1500.00	1500.00	1500.00
1	41						01	1	1	625	005		Na poistenie v nezamestnanosti	300.00	300.00	300.00
1	41						01	1	1	625	005 1		Poistné na financovanie podpory /PFP/	250.00	250.00	250.00
1	41						01	1	1	625	007		Na poistenie do rezervného fondu solidar	3820.00	3820.00	3820.00
1	41						01	1	1	627			Príspevok do doplnkových dôchodkových po	500.00	500.00	500.00
1	41						01	1	1	631	001		Cestovné náhrady - tuzemské	100.00	100.00	100.00
1	41						01	1	1	632	003		Poštové služby a telekomunikačné služby	500.00	500.00	500.00
1	41						01	1	1	632	004		Komunikačná infraštruktúra	360.00	360.00	360.00
1	41						01	1	1	632	005		Telekomunikačné služby	600.00	600.00	600.00
1	41						01	1	1	633	006		Všeobecný materiál	1000.00	1000.00	1000.00
1	41						01	1	1	633	009		Knihy, časopisy, noviny, učebnice, učebn	100.00	100.00	100.00
1	41						01	1	1	633	013		Softvér, licencie	1500.00	1500.00	1500.00
1	41						01	1	1	633	016		Reprezentačné	200.00	200.00	200.00
1	41						01	1	1	636	001		Nájomné za nájom budov, objektov alebo i	1.00	1.00	1.00
1	41						01	1	1	636	002		Nájomné za nájom prev.strojov,prístř.,za	1200.00	1200.00	1200.00
1	41						01	1	1	637	001		Školenia, kurzy, semináre, porady, konfe	1200.00	1200.00	1200.00
1	41						01	1	1	637	004		Všeobecné služby	500.00	500.00	500.00
1	41						01	1	1	637	005		Špeciálne služby, GDPR	2000.00	2000.00	2000.00
1	41						01	1	1	637	015		Poistenie majetku	1500.00	1500.00	1500.00
1	41						01	1	1	637	016		Prídel do sociálneho fondu	700.00	700.00	700.00
1	41						01	1	1	642	006		členské príspevky	1000.00	1000.00	1000.00
1	41						01	1	1	642	014		Finančný príspevok na stravovanie	3200.00	3200.00	3750.00
1	41						01	1	2	611			tarifný plat kontrolórka obce	4560.00	4560.00	4560.00
1	41						01	1	2	612	001		Osobný príplatok-kontrolórka	300.00	300.00	300.00
1	41						01	1	2	616			Doplatok k platu a ďalší plat	130.00	130.00	130.00
1	41						01	1	2	621			Poistné do Všeobecnej zdravotnej poisťov	520.00	520.00	520.00
1	41						01	1	2	625	001		Poistné na nemocenské poistenie	67.00	67.00	67.00
1	41						01	1	2	625	002		Poistné na starobné poistenie	700.00	700.00	700.00
1	41						01	1	2	625	003		Poistné na úrazové poistenie	40.00	40.00	40.00
1	41						01	1	2	625	004		Na invalidné poistenie	145.00	145.00	145.00
1	41						01	1	2	625	005		Na poistenie v nezamestnanosti	25.00	25.00	25.00
1	41						01	1	2	625	005 1		Príspevok na financovanie podpory	24.00	24.00	24.00
1	41						01	1	2	625	007		Na poistenie do rezervného fondu solidar	230.00	230.00	230.00
1	41						01	1	2	637	005		Auditorské služby	1200.00	1200.00	1200.00
1	41						01	1	2	637	012		Poplatky a odvody	1300.00	1300.00	1300.00
1	41						01	1	2	637	016		Prídel do sociálneho fondu kontrolórka	50.00	50.00	50.00
1	41						01	1	2	637	017		Provízia	200.00	200.00	200.00

ROZPOČET VYDAVKOV ZA VYBRANÉ ROKY

Pro	Pp	Pj	D	Zdr	Z	Kp	Od	ST	T2	Pol	Po2	R	Popis	Návrh 2026	Návrh 2027	Návrh 2028	
1	41						01	1	2	651	002		Splácanie úrokov banke a pobočke zahrani				
1	41						01	6	0	641	006		Bežné transfery rozpočtovej organizácii	1000.00	1000.00	1000.00	
1	41						01	7	0	651	003	1	splátka úroku bytovka č.210	5000.00	5000.00	5000.00	
1	41						01	7	0	651	003	2	splátka úroku bytovka č.211	546.00	500.00	456.00	
1	41						01	7	0	651	003	3	splátka úroku bytovka č.216	2084.00	1930.00	1778.00	
1	41						03	2	0	635	004		údržba hasiacich prístrojov	1560.00	1465.00	1373.00	
1	41						03	2	0	637	004		Technik PO a BOZP	250.00	250.00	250.00	
1	41						04	5	1	635	006		Údržna miestnej komunikácie	1500.00	1500.00	1500.00	
1	41						05	1	0	633	015		Palivá traktor	500.00	500.00	500.00	
1	41						05	1	0	634	004		odvoz KO	500.00	500.00	500.00	
1	41						05	1	0	634	004	1	Odvoz kuchynského odpadu	8400.00	8400.00	10000.00	
1	41						05	1	0	637	004		zneškodnovanie odpadu	1200.00	1200.00	1200.00	
1	41						05	1	0	637	005		Špeciálne služby	6000.00	6000.00	6000.00	
1	41						05	1	0	637	012		Poplatky skládke odpadov	1800.00	1800.00	1800.00	
1	41						06	1	0	632	001		Energia č.210	1600.00	1600.00	1600.00	
1	41						06	1	0	632	001	2	Energia č.211	100.00	100.00	100.00	
1	41						06	1	0	632	001	3	Energie byt.3	150.00	150.00	150.00	
1	41						06	1	0	632	001	4	Elektrina ČOV	150.00	150.00	150.00	
1	41						06	1	0	633	006		Všeobecný materiál	1500.00	1500.00	1500.00	
1	41						06	1	0	637	004		Všeobecné služby	300.00	300.00	300.00	
1	41						06	1	0	637	004	1	servis ČOV	1500.00	1500.00	1500.00	
1	41						06	1	0	637	015		poistné majetku byt.210,211,216	2000.00	2000.00	2000.00	
1	41						06	1	0	637	037		Vratky	1200.00	1200.00	1200.00	
1	41						06	2	0	632	001		Energie kam.systém	1500.00	1500.00	1500.00	
1	41						06	2	0	633	015		palivo do kosačky	300.00	300.00	300.00	
1	41						06	2	0	635	004		oprava kosačky,	600.00	600.00	600.00	
1	41						06	2	0	635	004	1	údržba kamery	400.00	400.00	400.00	
1	41						06	3	0	625	003		Poistné na úrazové poistenie	1000.00	1000.00	1000.00	
1	41						06	3	0	632	001		energie vodovod	20.00	20.00	20.00	
1	41						06	3	0	633	004		Prevádzkové stroje, prístroje, zariadeni	5000.00	5000.00	5000.00	
1	41						06	3	0	633	006		Všeobecný materiál	2000.00	2000.00	2000.00	
1	41						06	3	0	635	004		Rutinná a štand.údržba prevádz.strojov,	1000.00	1000.00	1000.00	
1	41						06	3	0	637	005		Špeciálne služby	1000.00	1000.00	1000.00	
1	41						06	3	0	637	012		poplatok povodiu váhu	1500.00	1500.00	1500.00	
1	41						06	3	0	637	026		Odmeny a príspevky	800.00	800.00	800.00	
1	41						06	3	0	637	027		Odmeny zamestnancov mimopracovného pomer	400.00	400.00	400.00	
1	41						06	4	0	632	001		energia VO	2400.00	2400.00	2400.00	
1	41						06	4	0	635	006		údržba VO	2800.00	3000.00	3000.00	
1	41						08	2	0	632	001		Energie	1500.00	1500.00	1500.00	
1	41						08	2	0	632	001	2	pelety na vykurovanie	2200.00	2200.00	2200.00	
1	41						08	2	0	633	006		materiál KD	3000.00	3000.00	3000.00	
1	41						08	2	0	635	004		Rutinná a štand.údržba prevádz.strojov,	500.00	500.00	500.00	
1	41						08	2	0	637	002		kultúrna činnosť	500.00	500.00	500.00	
1	41						08	3	0	635	006		údržba MR	1000.00	1000.00	1000.00	
1	41						08	3	0	637	012		koncesionárske popl.+SOZA	500.00	500.00	500.00	
1	41						08	4	0	632	001		energie DS	150.00	150.00	150.00	
1	41						08	4	0	633	006		Všeobecný materiál	100.00	100.00	100.00	
1	41						09	1	1	1	632	001	1	Energie	100.00	100.00	100.00
1	41						09	1	1	1	632	004		Komunikačná infraštruktúra	3000.00	3000.00	3000.00
1	41						09	1	1	1	632	005		Telekomunikačné služby	240.00	240.00	240.00
1	41						09	1	1	1	633	006		Všeobecný materiál	250.00	250.00	250.00
1	41						09	1	1	1	637	001		školenia, kurzy, semináre, porady, konfe	500.00	500.00	500.00
1	41						09	1	1	1	637	004		Všeobecné služby	50.00	50.00	50.00
1	41						09	1	1	1	637	005		Segregácia	500.00	500.00	500.00
1	41						09	1	1	1	637	016		Prídel do sociálneho fondu	200.00	200.00	200.00
1	41						09	1	1	1	642	014		Stravné príspevok	400.00	400.00	400.00
1	41						09	6	0	1	611		Tarifný plat šj	1500.00	1500.00	1500.00	
1	41						09	6	0	1	612	001		Osobný príplatok	20000.00	20000.00	20000.00
1	41						09	6	0	1	621		Poistné do Všeobecnej zdravotnej poisťov	1000.00	1000.00	1000.00	
1	41						09	6	0	1	623		Poistné do ostatných zdravotných poisťov	800.00	800.00	800.00	
1	41						09	6	0	1	625	001		Poistné na nemocenské poistenie	1000.00	1000.00	1000.00
1	41						09	6	0	1	625	002		Poistné na starobné poistenie	300.00	300.00	300.00
1	41						09	6	0	1	625	003		Poistné na úrazové poistenie	3000.00	3000.00	3000.00
1	41						09	6	0	1	625	004		Na invalidné poistenie	170.00	170.00	170.00
1	41						09	6	0	1	625	005		Na poistenie v nezamestnanosti	640.00	640.00	640.00
1	41						09	6	0	1	625	005	1	Poistenie na financovanie podpory	110.00	110.00	110.00
1	41						09	6	0	1	625	007		Na poistenie do rezervného fondu solidar	110.00	110.00	110.00
														1000.00	1000.00	1000.00	

ROZPOČET VÝDAVKOV ZA VYBRANÉ ROKY

Pro	Pp	Pj	D	Zdr	Z	Kp	Od	ST	T2	Pol	Po2	R	Popis	Návrh 2026	Návrh 2027	Návrh 2028
				1	41		09	6	0	1	637	004	Všeobecné služby	500.00	500.00	500.00
				1	41		09	6	0	1	637	016	Prídel do sociálneho fondu	200.00	200.00	200.00
				1	41		10	2	0		637	002	Posedenie s dôchodcami	1000.00	1000.00	1000.00
				1	41		10	2	0		642	014	Bežné transfery jednotlivcovi	2400.00	2400.00	2400.00
				1	41									238602.00	241788.00	248039.00
				1	72c		03	2	0		633	006	Všeobecný materiál	450.00	450.00	450.00
				1	72c									450.00	450.00	450.00
				1	72f		09	6	0	1	633	006	réžia šj - materiál	2750.00	2750.00	2750.00
				1	72f		09	6	0	1	633	010	réžia šj - prac.pomôcky	300.00	300.00	300.00
				1	72f		09	6	0	1	633	011	Potraviny šj	10000.00	10000.00	10000.00
				1	72f		09	6	0	1	633	018	Licencie-réžia šj	150.00	150.00	150.00
				1	72f									13200.00	13200.00	13200.00
				1	72g		09	1	1	1	632	001	Energia	2000.00	2000.00	2000.00
				1	72g									2000.00	2000.00	2000.00
				1										318325.00	321511.00	327762.00
				2	41		05	1	0		714	004	Nákup náklad.vozidiel, ťahačov, prípoj.voz	1300.00	0.00	0.00
				2	41									1300.00	0.00	0.00
				2	45		05	1	0		714	004	Nákup náklad.vozidiel, ťahačov, prípoj.voz	69926.00	0.00	0.00
				2	45									69926.00	0.00	0.00
				2										71226.00	0.00	0.00
				3	41		01	7	0		821	007	1 Splátka úveru bytovka č.210	4476.00	4522.00	4567.00
				3	41		01	7	0		821	007	2 Splátka úveru bytovka č.211	15200.00	15355.00	15506.00
				3	41		01	7	0		821	007	3 Splátka úveru bytovka č.3	9315.00	9410.00	9502.00
				3	41									28991.00	29287.00	29575.00
				3										28991.00	29287.00	29575.00
														418542.00	350798.00	357337.00
														418542.00	350798.00	357337.00
														418542.00	350798.00	357337.00
				ROZPOČET VÝDAVKOV CELKOM										418542.00	350798.00	357337.00

Žiadateľ:**Obchodné meno: BASO s. r. o., so sídlom Vrbové 922 03, M. A. Beňovského 475/32,****IČO: 56 625 944, registrácia: OROS Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 58001/T,****štatutárny orgán - konateľ: Michal Sorokáč, Trenčín 911 05, Tramínová 2427/4, tel.: 0911 352 974**

Obecný úrad Jalšové	
Dátum 17.09.2025	
Číslo záznamu: 784/2025	Číslo spisu: 79/281/2025-001
Prílohy/listy: 2	Vybavuje: Pavlovič

Obec Jalšové
Jalšové 148
922 31 Jalšové

Vrbové, 08.09.2025

VEC:**ŽIADOSŤ O ODKÚPENIE POZEMKU VO VLASTNÍCTVE OBCE JALŠOVÉ**

Dolu podpísaný žiadateľ žiadam obec Jalšové o odkúpenie nehnuteľného majetku obce Jalšové – pozemku parcela registra CKN č. 830/5 o výmere 1927 m², druh pozemku: ostatná plocha, katastrálne územie Jalšové, obec Jalšové, okres Hlohovec, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č.500, vedenom Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom.

V zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení podpisom tejto žiadosti udeľujem ako konateľ žiadateľa svoj súhlas Obci Jalšové so spracovaním osobných údajov v rozsahu, v akom sú poskytnuté v tejto žiadosti, na účel vybavenia žiadosti, po dobu vybavenia žiadosti, resp. po dobu platnosti zmluvy uzavretej ako výsledok vybavenia žiadosti. Súhlas možno odvolať iba v prípade preukázaného porušenia podmienok spracúvania osobných údajov, za ktorých bol súhlas udelený.

BASO s. r. o.
M. A. Beňovského 475/32
922 03 Vrbové
IČO: 56625944

.....
podpis žiadateľa**Prílohy:**

- Výpis z listu vlastníctva č. 500
- Kópia z katastrálnej mapy

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 251683-L13.0319.19.0003-VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Jalšové

Sídlo:

922 31 Jalšové 148

Zastúpená:

Marián Paulovič - starosta

IČO:

00312592

Údaje k DPH:

Povinný pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení

IBAN:

(ďalej len „Povinný“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo:

Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Zapísaná v:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B

Zastúpená:

Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií
na základe poverenia č. 00655-URI-POIN zo dňa 15.10.2024
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00655-URI-POIN zo dňa 15.10.2024

IČO:

36 361 518

IČ DPH:

SK2022189048

IBAN:

SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Oprávnený“)

(Povinný a Oprávnený ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území Jalšové, obec Jalšové, okres Hlohovec :

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku
760/4	C	500	610	Zastavaná plocha a nádvorie
760/3	E	685	595	Ostatná plocha
760/6	C	500	705	Zastavaná plocha a nádvorie
855/4	C	500	1484	Zastavaná plocha a nádvorie
111/1	C	500	4824	Zastavaná plocha a nádvorie

(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“).

2. Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj zaťažená nehnuteľnosť.
3. Oprávnený je investorom stavby s názvom „TA Piešťany Jalšové, VN 372, VNK, TS, NNK“ (ďalej len

„Elektroenergetická stavba“), v rámci ktorej vybudoval na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy.

4. Výstavba Elektroenergetickej stavby bola povolená stavebným povolením č. 263/2023-MS vydaným stavebným úradom obec Obec Jalšové dňa 10.05.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16.06.2023 (ďalej len „**Stavebné povolenie**“).
5. V rámci Elektroenergetickej stavby boli na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 52293742-545/2025, úradne overeným dňa 07.10.2025 pod číslom G1-436/2025 (ďalej len „**Geometrický plán**“) ako:
 - 1) diel 11 o výmere 344 m² – pozemok reg. KNC parc.č. 760/4,
 - 2) diel 10 o výmere 192 m² – pozemok reg. KNE parc.č. 760/3,
 - 3) diel 13 o výmere 9 m² – pozemok reg. KNC parc.č. 760/6,
 - 4) diel 14 o výmere 128 m² – pozemok reg. KNC parc.č. 760/6,
 - 5) diel 15 o výmere 19 m² – pozemok reg. KNC parc.č. 855/4,
 - 6) diel 1 o výmere 1 m² – pozemok reg. KNC parc.č. 111/1,
 - 7) diel 2 o výmere 1 m² – pozemok reg. KNC parc.č. 111/1,umiestnené nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy:
 - a) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,
 - b) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „**Elektroenergetické zariadenia**“). Kópia časti Geometrického plánu týkajúca sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
6. Účelom tejto zmluvy je zabezpečenie práv zodpovedajúce vecným bremenám v prospech Oprávneného k Zaťaženej nehnuteľnosti z dôvodu výstavby Elektroenergetických zariadení v rámci Elektroenergetickej stavby v súlade so zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. 230374-L13.0319.19.0003-ZBZ_VB, ktorú Zmluvné strany uzatvorili dňa 10.05.2023.

3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

1. Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:
 - a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;(ďalej len „**Vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
2. Oprávnený Vecné bremená prijíma.

4. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný zriaďuje Vecné bremená podľa tejto zmluvy za jednorazovú náhradu vo výške **3.747,60,- €**, slovom : **tritisíc sedemstoštyridsaťsedem Euro šesťdesiat centov**, za Vecné bremená vymedzené Geometrickým plánom o celkovej výmere 694 m².
2. Zmluvné strany sa dohodli, že jednorazovú náhradu dohodnutú v čl. 4., ods. 1. tejto zmluvy Oprávnený zaplatí Povinnému do 30 kalendárnych dní odo dňa podpisu tejto zmluvy na číslo účtu Povinného uvedené v čl. 1. tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením jednorazovej náhrady podľa čl. 4. tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov Povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti Povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si Povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.

5. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Povinný vyhlasuje, že:

- a) je oprávnený samostatne nakladať so Zťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Oprávneným,
 - c) Zťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Zťaženej nehnuteľnosti,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho so Zťaženou nehnuteľnosťou.
2. Zriadenie vecných bremien v prospech Oprávneného bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 16.03.2023. Výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 33 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
 3. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
 4. Povinný berie na vedomie, že Oprávnený môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v čl. 3, ods. 1. tejto zmluvy, tretie osoby.
 5. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká Oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Zťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
 6. Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).
 7. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený môže umiestňovať na Zťaženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Zťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Zťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Povinného.

6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

1. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce Vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu Vecných bremien v prospech Oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad Vecných bremien podľa tejto zmluvy (ďalej len „Návrh na vklad“), spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Oprávnený, pričom Povinný týmto výslovne poveruje Oprávneného na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad a nahliadanie do spisu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Povinného na tejto Zmluve, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, v plnej výške znáša Oprávnený.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Návrh na vklad bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku tejto zmluvy za účelom vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom Zťaženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom Zťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zťaženej nehnuteľnosti, budú Vecné bremená viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k Zťaženej nehnuteľnosti.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo

Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinný ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 : Kópia časti geometrického plánu č. 52293742-545/2025
Príloha č. 2 : Výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 75/2025
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch rovnakej právnej sily, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami po jednom vyhotovení, a dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Povinný

V Jalšovom dňa

21.11.2025

podpis :
meno : Marián Paulovič
funkcia : starosta
Obce Jalšové

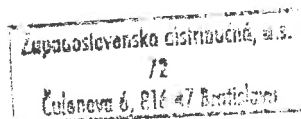
Oprávnený

V Bratislave dňa

13.11.2025

podpis :
meno : Ing. Miloš Karas
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská di

podpis :
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.



Lidia ŽAHORSKÁ, Hviezdoslavova 328/16 922 31 Solotovec
Jozef BARIŠOVÁ, 919 25 Horná č. 103/33 ŠÚROVCE
Marta DVORIŠOVÁ, Holého 18, 920 01 Hlohovec
Anna KLEPANCOVÁ, 951 23 LUKÁČOVCE 322

Obecný úrad Jalšové	
Dátum 6. 11. 2025	
Číslo záznamu:	Číslo spisu: Jal 262/2025
Prílohy/listy: 2	Vybavuje: Pavolník

OBEC JALŠOVĚ

JALŠOVĚ 148, 922 31

Naša značka: JALŠ. 262/2025-202

v Solotovicích dňa: 6. 11. 2025

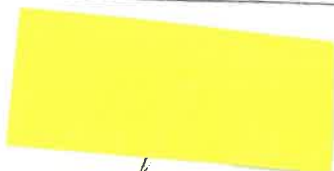
VEC: Doplňenie dokumentov k žiadosti o udelenie súhlasu
s odstránením dupl. vlastníctva na LV. 486 a L.V. 1 k.ú. Jalš.
zo dňa: 10. 07. 2025

Horeuvedení žiadatelia - spoluvlastn. DOKLADÁME
DOPLŇUJÚCE DOKUMENTY o ktoré nás žiadate
vo vašej odpovedi zo dňa 28. 10. 2025

DOKLADÁME: VYVLASTŇOVACIE ROZHODNUTIE
č. 7234/66 zo dňa 30. 11. 1966

GEOMETRICKÝ PLÁN
č. 915 - 0150 - 66 - 2112

s pozdravom



Odbor výstavby Okresného národného výboru v T r n a v e.

Číslo: výst.7254/1966

V Trnave dňa 30.novembra 1966.

Vec: Čsl.štát - Miestny národný výbor v Jalšovom-
vyvlastnenie nehnuteľností pre drobnú bytovú
výstavbu.

Čsl.štát-MNV v Jalšovom podal žiadosť o vyvlastnenie nehnuteľnosti. Na základe uvedenej žiadosti Odbor výstavby ONV v Trnave previedol miestne rokovanie, v dôsledku ktorého podľa § 18 zák.č.87/1958 Zb., ako aj 43-47 vyhl.č.144/1959 Ú.v., vyhl.č.73/1964 Zb. ako aj vl.nar.č. 91/1960 Zb. vydáva toto

r o z h o d n u t i e :

žiadosti čsl.štátu sa v y h o v u j e a v jeho prospech sa vyvlast-
nujú časti nehnuteľností nachádzajúce sa v kat.úz. Jalšové, vo vl.č. 142, p.č.838, vo vl.č.126, p.č.839, vl.č.246, p.č.841, vl.č.226, p.č.842, vl. č.227, p.č.843, vl.č.126, p.č.840, vl.č.402, p.č.844, vl.č.44, p.č.845 a to podľa výkazu plôch ku geom.plánu č.915-0150-66-2112 vyhotoveného Strediskom geodézie pre okres Trnava dňa 12.okt.1966, takto:

č.parc.	Meno a priezvisko	Bydlisko	podiel	celková výmera m ²	Vyvl.vý- mera m ²
838	neb.Peter Pavlovič Jozefína Slováková r. Rusnáková, Ľudmila Kara- bová r. Rusnáková <i>Pavlovic</i>	- Jalšové "-	2/18 9/18 7/18	8326	4967
839	neb.Katarína Masaryková r.Galbičková neb.Dominik Masaryk neb.Izidor Masaryk Helena Masaryková r.Hubínska Katarína Masaryková r. Rusnáková	- - Jalšo-42 vé "-	168/392 85/392 85/392 42/392 12/392	7337	4963
840	ako u p.č. 839			7431	5342
841	neb.Imrich Pavlovič	-	1/1	3974	2908
842	Jozef Lopata st. neb.Alžbeta Lopatová r.Múdra	Jalšové -	1/2 1/2	3536	2746
843	ako u p.č. 842			4129	3309
844	Jozef Lopata Margita r.Bušíková	Jalšové "-	1/2 1/2	2827	2331
845	Michal Valovič	"-	1/1	1561	718

Náhrada za vyvlastnené nehnuteľnosti sa určuje podľa § 16 vyhl.č. 73/1964 Zb. v náhradnom pozemku z národného majetku.

Vyvlastnené pozemky sú ako rezerva pre drobnú bytovú výstavbu na dobu troch rokov a do tejto doby sa musia začať užívať.

Nehnuteľnosti sú predmetom vyvlastnenia bez ťarch.

Vlastníctvo k nehnuteľnostiam získa žiadateľ po právoplatnosti tohoto rozhodnutia.

O zápis vlastníctva do evidencie nehnuteľností u Strediska geodézie požiada Čsl.štát- MNV v Jalšovom po právoplatnosti tohoto rozhodnutia osobitnou žiadosťou s pripojením vyvlastňovacieho rozhodnutia a geometrického plánu, ktorý tvorí súčasť tohoto rozhodnutia. Vy-
vlastnením nehnuteľností vzniknú nové stavebné pozemky p.č.840/2, 840/3, 840/4, 840/5, 840/6, 840/7, 840/8, 840/9, 840/10, 840/11, 840/12, 840/13, 840/14, 840/15, 840/16, 840/17, 840/18, 840/19, 840/20, 840/21, 840/22, 840/23, 840/24, 840/25, 840/26, 840/27, 840/28, 840/29, 840/30 a ulica p.č. 840/1.

Dô v o d y :

19 Z

Bolo zistené, že vyvlastnenie nehnuteľnosti je v súlade so zákonom, nakoľko vytvorenie rezerv stavebných pozemkov na tri roky súhlasom plánu rozvoja národného hospodárstva, lebo toto ukladá rod. domy aj na strediskových obci Slovenská komisia investičnej politiky v Bratislave smernicami číslo 33 uverejnenými v Zbierke smerníc pre IV z r.1965.

Vynatie polnohospodárskej pôdy ako aj zmenu kultúry previedol Odbor vodného hospodárstva, pre veci polnohospodárstva a lesníctva v Trnave rozhodnutím čís.vod 9385/65 zo dňa 23.júla 1966 na základe uznesenia Rady ONV v Trnave číslo 125 zo dňa 15.júla 1966. Územné rozhodnutie vydal ONV -odbor výstavby v Trnave pod čís.výst.5384/1966 zo dňa 15.augusta 1966.

Pozemky boli vytvorené na stavebne účely až v r.1966 na základe geom.plánu číslo 915-0150-66-2112, takže vlastníci nemôžu hovoriť o stavebných pozemkoch. Tieto boli v držbe JRD a pokiaľ sa jedná o členov JRD, títo užívajú zákonný záhumienok a pokiaľ ide o súkromných roľníkov, resp. maloroľníkov a iných vlastníkov, títo užívajú náhradné pozemky. Aby však boli vlastními iných pozemkov, ktoré im prináležia ako náhrada za vyvlastnené vlastníctvo, túto náhradu obdržia z národného majetku na základe osobitnej žiadosti podanej na Fin.odbor ONV -odd. ochrany a správy nár. majetku v Trnave s odvolaním sa na toto vyvlastňovacie rozhodnutie a to buď v obci /ak takéto pozemky k dispozícii sú/ alebo v inej obci.

Vo väčšine prípadov vlastníci zomreli a dedičské konanie nebolo usporiadané, takže k dohode by nemohlo dôjsť i keď by niektorí z vlastníkov súhlasili s dobrovoľným odpredajom.

Čo sa týka nárokov na ponechanie pozemkov pre výstavbu rod.domkov, tieto sú neopodstatnené, lebo výstavba sa nedá uskutočňovať podľa plánu vlastníkov, ale po zcelení a rozparcelovaní dľa schválenej zastavovacej štúdie a síce tak, že MNV budú stavebné pozemky prideliť do osobného užívania takým stavebníkom, ktorí sú na stavbu rod.domku odkázaní a tiež aj pripravení po stránke finančnej a materiállovej tak, že stavbu rod. domku uskutočnia behom dvoch rokov. To znamená, že ak deti oprávnených vlastníkov, resp. vlastníci sami splňujú podmienky pre výstavbu rod.domku alebo splňovať budú, MNV bude povinný zabezpečiť stavebné pozemky i pre nich.

Vzhľadom na uvedené bolo nutné o veci rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní rátając dňom doručenia cestou tun.odboru na Komisiu výstavby ONV v Trnave.

O tom sa upovedomujú:

- 1./ Ľudmila Karabová rod.Pavlovičová aj ako nápadníčka po neb.Petrovi Pavlovičovi, Jalšové č.163,
- 2./ Jozefína Pekarovičová prv.Šlováková r.Rusnáková, Jalšové,
- 3./ Július Masaryk ,Bznice, okr.Topolčany,
- 4./ Mária Kuchariková r.Masaryková, Svrstice, okr.Topolčany,
- 5./ Sidonia Gajdošíková r.Masaryková, Jalšové 122,
- 6./ Lýdia Masaryková, Jalšové 12,
- 7./ Vít Masaryk, Jalšové 12,
- 8./ Ján Masaryk, Jalšové 13,
- 9./ Stanislav Masaryk, Jalšové, 18,
- 10./ Helena Trenčanská r.Masaryková, Jalšové 7,
- 11./ Salomena Masaryková, Jalšové 18,
- 12./ František Pavlovič, Sasinkovo

./.

- 13./ Irena Dzurechová, Hlohovec, Peterska ul.,
- 14./ Vilma Frelichová, Náchod,
- 15./ Mária Krajčírová, Náchod,
- 16./ Emília Vančová, Madunice, 88,
- 17./ Miroslav Hesko, Madunice č.106,
- 18./ Jozef Hesko, Červeník,
- 19./ Michal Hesko, Rosina, okr.Žilina,
- 20./ Karolína Gulová, Červeník,
- 21./ Filoména Gajdošová, Lukáčovce, okr.Nitra,
- 22./ Angela Pažitná, r.Masaryková, Jalšové č.31,
- 23./ Helena Masaryková r.Hubínska, Jalšové 12,
- 24./ Katarína Masaryková r.Rusnáková, Jalšové 18,
- 25./ Marek Pavlovič, Jalšové,
- 26./ Michal Pavlovič, Jalšové 15,
- 27./ Florián Pavlovič, Jalšové 155,
- 28./ Melánia Pavlovičová, Jalšové 154,
- 29./ Ľudmila Vachanová r.Pavlovičová, Šulekovo,
- 30./ Jozef Lopata st., Jalšové 69,
- 31./ Ján Lopata, Jalšové,
- 32./ Štefan Lopata, Jalšové 69,
- 33./ Vilma Šetková, Jalšové,
- 34./ Alžbeta Pavlovičová r.Lopatová, Jalšové 15,
- 35./ Anna Pavlovičová r.Lopatová, Jalšové 37,
- 36./ Jozef Lopata a manž. Margita r.Bušíková, Jalšové 22,
- 37./ Michal Valovič, Jalšové, 147,
- 38./ Miestny národný výbor v Jalšovom cieľom zverejnenia
po dobu 15 dní ohľadne zomrelých Kataríny Masarykovej r.Gal-
bičkovej, Dominika Masaryka, Izidora Masaryka, Imricha Pavloviča,
Alžbeta Lopatová r.Múdra/,
- 39./ Finančný odbor ONV-odd.spr. a ochr. nár.majetku v Trnave,
- 40./ Odbor VHPL ONV v Trnave,
- 41./ Štátne notárstvo v Trnave,
- 42./ Ústav geodézie a kartografie - stredisko geodézie v Trnave,

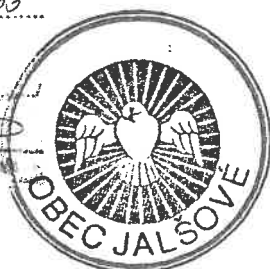
Medúci odboru výstavby:

Tento odpis, táto fotokópia súhlasí
s predloženou listinou /osvedčenou fotokópiou/.
Listina obsahuje listov strán.
Zapísané pod poradovým číslom: 21/2005

Obec Jalšové
Dňa 23.06.2005

Podpísaný

osvedčujúci pracovník



Kraj Západoslóvenský.

Štátne notárstvo: Trnava

Okres: Trnava

Kat. územie: Jalšové

Obec: Jalšové

List mapy č.: 3

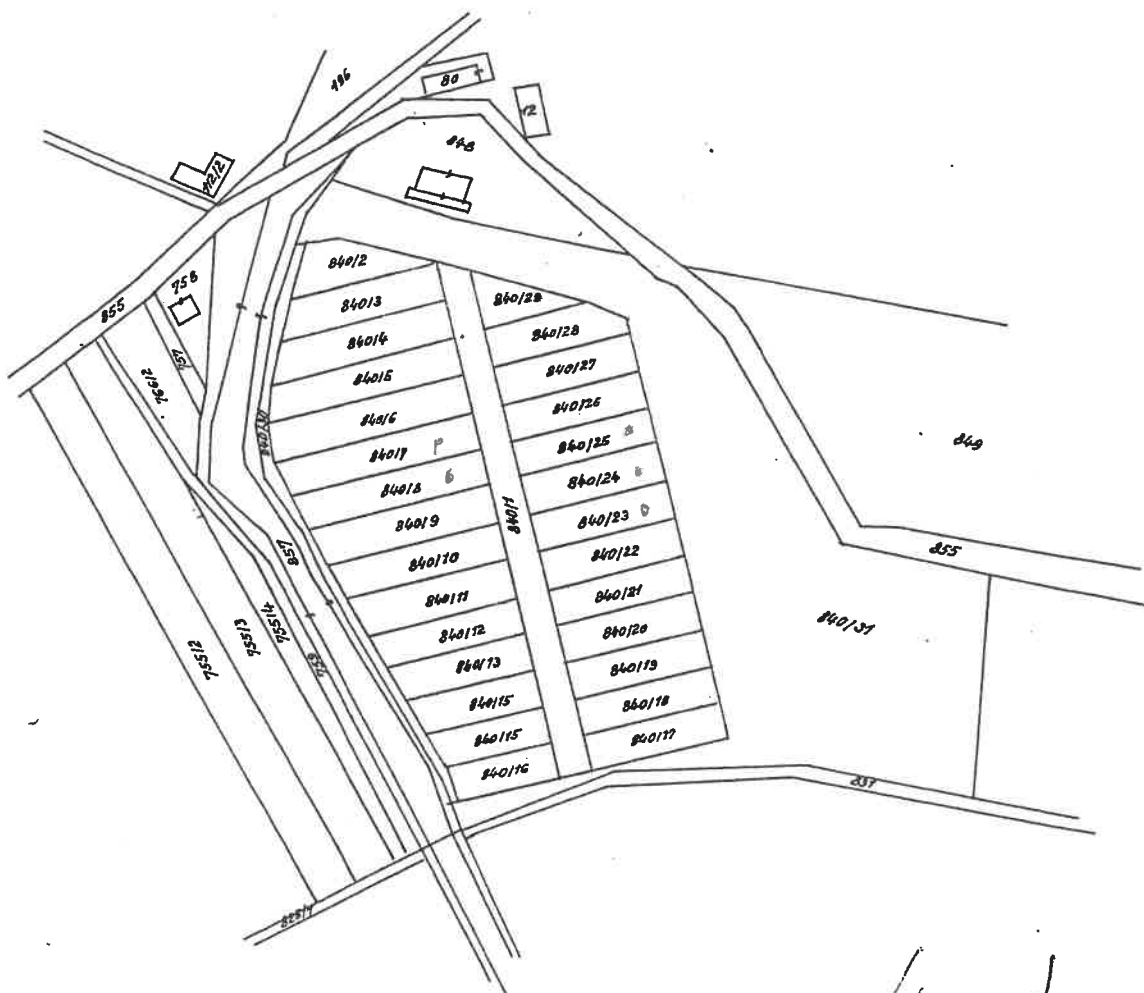
Geometrický plán

čís. zákazky: 915-0150-66-2112

Mierka mapy kat. 1: 2880

pozemnoknižnej: 1: 2880

Stav podľa EN:



Zamerané dňa: 3.10.1966

Nové hranice sú označené kolíkami

Vyhotoviteľ: Jng. Korobev



Potvrdzujem, že táto kópia presne
súhlasí s originálom.

v Trnave dňa 12. okt. 1966

Uznesenie č. 77/2025

ObZ Jalšové

s ú h l a s í

**so zaradením do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva - Občianske združenie Poniklec
– Váh za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023 – 2027***

***SP SPP 2023 – 2027**

- Strategický plán Spoločnej poľnohospodárskej politiky 2023-2027