

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jalšovom konaného dňa 20.11.2025

Počet prítomných: 4, / Richard Fides, Pavol Pažitný, Jaroslav Rusnák, Boris Živčák /

Počet neprítomných: 1, Ing. Bohdan Masaryk

Ďalej prítomný: Marian Paulovič, Ing. Eva Kmeťová, Denisa Pažitná

- Program:**
1. Otvorenie zasadnutia
 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 3. Schválenie programu OZ
 4. Kontrola plnenia uznesení
 5. Odborné stanovisko hl.kontrolórky k návrhu rozpočtu 2026 a k návrhu viacročného rozpočtu 2027-2028
 6. Schválenie rozpočtu na roky 2026-2028
 7. Správa o výsledkoch kontroly za obdobie od 23.10.2025 do 20.11.2025
 8. Rozpočtové opatrenia
 9. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jalšové
 10. Znovuprerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku k.ú. Jalšové, parc.č. 830/5
 11. Prerokovanie Zmluvy o zriadení vecných bremien Západoslovenská distribučná a.s. číslo 251683-L13.0319.19.0003-VB
 12. Prerokovanie žiadosti o udelenie súhlasu o odstránení duplicitného vlastníctva na LV 486 a LV 1 v k.ú. obce Jalšové
 13. Prerokovanie Žiadosti o členstvo v o.z. Poniklec-Váh
 14. Rôzne
 15. Diskusia
 16. Záver

K bodu č. 1:

Zasadnutie OZ zahájil a riadil starosta obce Marian Paulovič. Privítal prítomných poslancov , hlavnú kontrolórku obce a pracovníčku obecného úradu.

K bodu č.2:

Za overovateľov zápisnice starosta obce určil pána Richarda Fidesa a Pavla Pažitného , za zapisovateľku určil Denisu Pažitnú. OZ Jalšové berie na vedomie. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 3:

Starosta obce predniesol program OZ Jalšové. /vid' príloha/ OZ Jalšové schvaľuje program zasadnutia. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 4:

Starosta obce prečítal uznesenia z prechádzajúceho zasadnutia, k jednotlivým uzneseniam sa vyjadril. OZ Jalšové konštatuje, že uznesenia sa plnia priebežne. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č.5:

Kontrolórka obce Ing. Kmeťová predniesla OZ Jalšové odborné stanovisko k návrhu rozpočtu 2026 a k návrhu viacročného rozpočtu 2027-2028 /vid' príloha/. Návrhy rozpočtu na roky 2026-2028 je spracovaný v súlade so všeobecne záväznými predpismi . OZ Jalšové berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra na rok 2026 a návrhu viacročného rozpočtu na roky 2027-2028. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č.6:

Pracovníčka ocu p.Pažitná predniesla na schválenie rozpočet na rok 2026 a viacročný rozpočet 2027-2028. /vid' príloha/. Návrh rozpočtu bol riadne vyvesený, neboli k nemu vznesené žiadne pripomienky.

A: OZ Jalšové schvaľuje rozpočet na rok 2026 . Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

B: OZ Jalšové berie na vedomie viacročný rozpočet na roky 2027-2028. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 7:

Hl. kontrolórka Ing. Kmeťová predniesla OZ Jalšové „Správu o výsledkoch kontroly za obdobie od 23.10.2025 do 20.11.2025“ /vid' príloha/. OZ Jalšové berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly od 23.10.2025 do 20.11.2025. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 8:

Pracovníčka ocu p.Pažitná predniesla OZ Jalšové rozpočtové opatrenie č. 24/2025 /vid' príloha/ kde boli presuny vo výdavkovej časti rozpočtu vo výške 3 426,-€, pričom sa nemení celkový rozpočet. OZ Jalšové berie na vedomie rozpočtové opatrenie č.24/2025 v súlade s § 14 ods.2a zákona č. 583/2004. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 9:

Starosta obce predniesol OZ Jalšové návrh nových zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Jalšové, kde je vložené že ak sa jedná o odpredaj z dôvodu hodného zreteľa podľa § 9a ods.15 písm. f/ do 50 m2 minimálna cena pozemku pri trvalých trávnatých pozemkov a ornej pôdy je 10,-€/1 m2, minimálna cena pozemku pri zastavanej ploche, záhrade a ostatných plôch je minimálna cena pozemku do 50 m2 15,-€/1 m2. Nad 50 m2 je nutný znalecký posudok. /vid' príloha/.

A: OZ Jalšové ruší zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jalšové zo dňa 14.12.2023. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

B: OZ Jalšové schvaľuje nové Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jalšové . Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 10:

Starosta obce znovu predniesol žiadosť o odkúpenie parcely č. 830/5 v k.p. obce Jalšové spoločnosti BASO s.r.o. M.A.Beňovského475/32 922 03 Vrbové o výmere 1927 m2. OZ Jalšové neschvaľuje predaj pozemku p.č. 830/5 o výmere 1927 m2. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 11:

Starosta obce predniesol OZ Jalšové zmluvu o zriadení vecných bremien od spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, kde na pozemkoch vo vlastníctve obce Jalšové bolo položené podzemné káblové vedenie podľa geometrického plánu č. G1436/2025 zo dňa 07.10.2025. Jedná sa o 694 m2 zaťažených vecným bremenom za jednorázovú náhradu vo výške 3 747,60 €. OZ Jalšové schvaľuje zriadenie vecného bremena podľa geometrického plánu č. G1436/2025 zo dňa 07.10.2025 na pozemky vo vlastníctve obce Jalšové a to:

- diel 11 o výmere 344 m2 - pozemok reg. KNC, parcela č. 760/4
- diel 10 o výmere 192 m2 – pozemok reg. KNE, parcela č. 760/3
- diel 13 o výmere 9 m2 – pozemok reg. KNC, parcela č. 760/6
- diel 14 o výmere 128 m2 – pozemok reg. KNC, parcela č. 760/6
- diel 15 o výmere 19 m2 – pozemok reg. KNC, parcela č. 855/4
- diel 1 o výmere 1 m2 – pozemok reg. KNC, parcela č. 111/1

- diel 2 o výmere 1 m² – pozemok reg. KNC , parcela č. 111/1

Pre spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s. , Čulenova 6, 916 47 Bratislava za jednorázovú náhradu v sume 3 747,60 €. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 12:

Starosta obce predniesol doplnenú žiadosť o odstránenie duplicity vlastníctva na LV 486 a LV 1 v k.ú. obce Jalšové. /viď príloha/ Lídie Záhorskej, Hviezdoslavova 328/16, 922 31 Sokolovce, Jozefy Bališovej, Horná . 103/33, 919 25 Šúrovce, Marty Ondrišovej, Holého 18, 920 01 Hlohovec, Anny Klepancovej, 951 23 Lukáčovce 322. Menovaní sú pôvodnými vlastníckmi pozemkov reg. KNE a obec tieto pozemky získala delimitáciou . Tieto pozemky boli vyvlastnené dňa 30.11.1966 Okresným národným výborom Trnava, odbor výstavby, č. 7254/1966 a Obvodný úrad ŽP Hlohovec dňa 09.02.1996 č.ObÚŽP/ÚRa ŠS/1861/95-Mi rozhodol o vrátenie vlastníctva pôvodným majiteľom. Obec Jalšové v zastúpení starostu obce Mariana Pauloviča ako vlastníck nehnuteľností v okrese Hlohovec, k.ú. obec Jalšové, zapísané na liste vlastníctva č.1, ktorými sú

Parcela registra EKN č. 840/30 – diel č.23 o výmere 101 m²

Parcela registra CKN č. 840/7 - diel č. 25 o výmere 885 m²

Parcela registra CKN č. 840/8 - diel č. 26 o výmere 370 m²

Parcela registra EKN č. 1-840/1- diel č.27 o výmere 232 m²

Parcela registra CKN č. 840/25 - diel č. 28 o výmere 400 m²

Parcela registra CKN č. 840/24 - diel č. 29 o výmere 580 m²

Parcela registra CKN č. 840/23 - diel č. 30 o výmere 40 m²

Podľa geometrického plánu č. 915-150-66-2112 zo dňa 03.10.1966V podiele 1/1 vzhľadom k celku, Týmto udeľujem súhlas s odstránením duplicitného vlastníctva v súlade s ustanovením § 59 ods. 2 písm. c/ zákona č. 162/1995 Z.z. katastrálneho zákona s tým, že vlastníckmi sú právni nástupcovia po Imrichovi Pavlovičovi a manželke Jozefíne Pavlovičovej, rodenej Svetlíkovej a to spoluvlastníci nehnuteľnosti v k.ú. obce Jalšové zapísanej na liste vlastníctva č. 486, parcela registra EKN č. 841 , evidovaná na mape určeného operátu, druh pozemku orná pôda o výmere 3 974 m² v nasledovných podieloch:

Lídia Záhorská, rod. Pavlovičová, nar. 27.08.1948, bytom Hviezdoslavova 328/16, 922 31 Sokolovce v podiele 12/45 vzhľadom k celku,

Jozefa Bališová, rod. Pavlovičová, nar. 29.01.1947, bytom Horná 103/33, 919 25 Šúrovce v podiele 12/45 vzhľadom k celku ,

Marta Ondrišová, rod. Pavlovičová, nar. 19.09.1959, bytom Hollého 18, 920 01 Hlohovec v podiele 12/45 vzhľadom k celku,

Anna Klepancová, rod. Rusnáková, nar. 22.03.1959, bytom 951 23 Lukáčovce č.322 v podiele 9/45 vzhľadom k celku .

Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 13:

Starosta obce predniesol OZ Jalšové o možnosti zapojiť sa do miestnej akčnej skupiny Občianske združenie PONIKLEC – Váh, ktorá podporuje rozvoj vidieka. Členské za rok 2025 je 1000,-€. Malé obce sa dostanú k dotáciám iba cez miestnu akčnú skupinu. OZ Jalšové súhlasí so zaradením do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva – Občianske združenie Poniklec - Váh za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023-2027. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 14:

V rôznom starosta obce informoval OZ Jalšové že dňa 6.12.2025 sa uskutočnia v KD vianočné trhy spolu s Mikulášom, že obec dostala pre DHZ Jalšové dostala darom od MV SR cisternovú automobilovú striekačku IVECO v hodnote 70 457,-€, ďalej že zmluva na kúpu traktora je uzavretá, len sa čaká na kontrolu verejného obstarávania zo strany evirofнду a posledné zasadnutie OZ Jalšové bude 12.12.2025. OZ Jalšové berie správu starostu obce o dianí v obci na vedomie. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 15:

V diskusii neboli vznesené žiadny pripomienky ani podnety.

K bodu č. 18:

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia zápisnice: Richard Fides

.....

Pavol Pažitný

.....

Zapísala:

Denisa Pažitná

.....

UZNESENIA
ZO OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V JALŠOVOM
KONANÉHO DŇA 20.11.2025

UZNESENIE č. 65/2025

OZ Jalšové berie na vedomie určenie overovateľov zápisnice Richarda Fidesa a Pavla Pažitného a zapisovateľky Denise Pažitnej . Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 66/2025

OZ Jalšové schvaľuje program zasadnutia. /viď príloha/. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 67/2025

OZ Jalšové konštatuje, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia sa plnia priebežne. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 68/2025

OZ Jalšové berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra na rok 2026 a návrhu viacročného rozpočtu na roky 2027-2028. /viď príloha/. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 69/2025

OZ Jalšové schvaľuje rozpočet na rok 2026 . /viď príloha/ Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 70/2025

OZ Jalšové berie na vedomie viacročný rozpočet na roky 2027-2028. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 71/2025

OZ Jalšové berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly od 23.10.2025 do 20.11.2025. /vid' príloha/ Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 72/2025

OZ Jalšové berie na vedomie rozpočtové opatrenie č.24/2025 v súlade s § 14 ods.2a zákona č. 583/2004. /vid' príloha/ Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 73/2025

A: OZ Jalšové ruší zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jalšové zo dňa 14.12.2023. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

B: OZ Jalšové schvaľuje nové Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jalšové . /vid' príloha/. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 74/2025

OZ Jalšové neschvaľuje predaj pozemku parcela registra „C“ č. 830/5 v k.ú. obce Jalšové o výmere 1927 m2, druh pozemku ostatná plocha, spoločnosti BASO s.r.o. , M.A.Beňovského 475/32, 922 03 Vrbové. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 75/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje „Zmluvu o zriadení vecných bremien č. 251683-L13.0319.19.0003-VB“ medzi obcou Jalšové, 922 31 Jalšové č.148 a Západoslovenskou distribučnou, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 76/2025

Obec Jalšové v zastúpení starostu obce Mariana Pauloviča ako vlastníka nehnuteľností v okrese Hlohovec, k.ú. obec Jalšové, zapísané na liste vlastníctva č.1, ktorými sú

Parcela registra EKN č. 840/30 – diel č.23 o výmere 101 m2

Parcela registra CKN č. 840/7 - diel č. 25 o výmere 885 m2

Parcela registra CKN č. 840/8 - diel č. 26 o výmere 370 m2

Parcela registra EKN č. 1-840/1- diel č.27 o výmere 232 m2

Parcela registra CKN č. 840/25 - diel č. 28 o výmere 400 m²

Parcela registra CKN č. 840/24 - diel č. 29 o výmere 580 m²

Parcela registra CKN č. 840/23 - diel č. 30 o výmere 40 m²

Podľa geometrického plánu č. 915-150-66-2112 zo dňa 03.10.1966V podiele 1/1 vzhľadom k celku, Týmto udeľujem súhlas s odstránením duplicitného vlastníctva v súlade s ustanovením § 59 ods. 2 písm. c/ zákona č. 162/1995 Z.z. katastrálneho zákona s tým, že vlastníckmi sú právni nástupcovia po Imrichovi Pavlovičovi a manželke Jozefíne Pavlovičovej, rodenej Svetlíkovej a to spoluvlastníci nehnuteľnosti v k.ú. obce Jalšové zapísanej na liste vlastníctva č. 486, parcela registra EKN č. 841 , evidovaná na mape určeného operátu, druh pozemku orná pôda o výmere 3 974 m² v nasledovných podieloch:

Lidia Záhorská, rod. Pavlovičová, nar. 27.08.1948, bytom Hviezdoslavova 328/16, 922 31 Sokolovce v podiele 12/45 vzhľadom k celku,

Jozefa Bališová, rod. Pavlovičová, nar. 29.01.1947, bytom Horná 103/33, 919 25 Šúrovce v podiele 12/45 vzhľadom k celku ,

Marta Ondrišová, rod. Pavlovičová, nar. 19.09.1959, bytom Hollého 18, 920 01 Hlohovec v podiele 12/45 vzhľadom k celku,

Anna Klepancová, rod. Rusnáková, nar. 22.03.1959, bytom 951 23 Lukáčovce č.322 v podiele 9/45 vzhľadom k celku .

Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 77/2025

OZ Jalšové súhlasí so zaradením do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva – Občianske združenie Poniklec - Váh za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023-2027 ako aj s členským za rok 2026 1000,-€. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p. Pažitný, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 78/2025

OZ Jalšové berie na vedomie informácie starostu obce o uskutočnení vianočných trhoch spojených s Mikulášom dňa 6.12.2025, o dare od MV SR pre DHZ Jalšové cisternovej automobilovej striekačky IVECO v hodnote 70 457,-€, ďalej že zmluva na kúpu traktora je uzavretá, len sa čaká na kontrolu verejného obstarávania zo strany evirofнду a že posledné zasadnutie OZ Jalšové sa uskutoční dňa 12.12.2025.

Marian Paulovič
Starosta obce

