

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jalšovom konaného dňa 23.10.2025

Počet prítomných: 5, / Richard Fides, Ing. Bohdan Masaryk, Jaroslav Rusnák, Boris Živčák /

Počet neprítomných: Pavol Pažitný

Ďalej prítomný: Marian Paulovič, Ing. Eva Kmeťová, Denisa Pažitná

- Program:**
1. Otvorenie zasadnutia
 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 3. Schválenie programu OZ
 4. Kontrola plnenia uznesení
 5. Prerokovanie Žiadosti o odkúpenie pozemku p.č. 760/3 Jaroslav Pavlovič a manž. Eva, Jalšové č.167
 6. Prerokovanie žiadosti o udelenie súhlasu s odstránením duplicitného vlastníctva na LV č.486 a LV č.1 k.ú. Jalšové
 7. Prerokovanie vkladu na obyvateľa Spoločný obecný úrad Hlohovec zo 7,04 € na 5,36 € na rok 2026
 8. Správa nezávislého audítora k 31.12.2024
 9. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení za školský rok 2024/2025
 10. Schválenie VZN č. 3/2025 o určení iných vážnych dôvodov na poskytovanie sociálnej služby v zariadení pre seniorov.
 11. Prerokovanie Žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Jalšové, p.č.830/5 o výmere 1927 m2 BASO s.r.o.. Vrbové, M.A.Beňovského 475/32
 12. Schválenie ceny vody obec Jalšové od 01.01.2026
 13. Správa o výsledkoch kontroly hl.kontrolóra za obdobie od 26.06.2025 do 23.10.2025
 14. Rozpočtové opatrenia č. 20-23/2025
 15. Dohoda o spolupráci CVC s mestom Piešťany
 16. Rôzne
 17. Diskusia
 18. Záver

K bodu č. 1:

Zasadnutie OZ zahájil a riadil starosta obce Marian Paulovič. Privítal prítomných poslancov , hlavnú kontrolórku obce a pracovníčku obecného úradu.

K bodu č.2:

Za overovateľov zápisnice starosta obce určil pána Jaroslava Rusnáka a Borisa Živčáka , za zapisovateľku určil Denisu Pažitnú. OZ Jalšové berie na vedomie. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 3:

Starosta obce predniesol program OZ Jalšové. /vid' príloha/ OZ Jalšové schvaľuje program zasadnutia. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 4:

Starosta obce prečítal uznesenia z prechádzajúceho zasadnutia, k jednotlivým uzneseniam sa vyjadril. OZ Jalšové konštatuje, že uznesenia sa plnia priebežne. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č.5:

Starosta obce predniesol OZ Jalšové žiadosť manželov Jaroslava a Evy Pavlovičových, bytom Jalšové č.167 o odkúpenie časti obecného pozemku p.č. 760/3 registra „E“ o výmere 33 m2, vzhľadom nato, že pozemok dlhodobo využívajú ako nádvorie a majú ho oplotený. /vid' príloha/.

A: OZ Jalšové súhlasí podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jalšové podľa článku 4 ods. 4 s predajom časti parcely registra „E“ č. 760/3 v k.ú. obce Jalšové o výmere 33 m2 manželom Jaroslavovi Pavlovičovi rod. Pavlovičovi a Eve Pavlovičovej rod. Ondrejkovej, obaja bytom Jalšové č. 167 v osobitnom zreteli podľa § 9a ods. 15 písm. f/ zákona o majetku obcí, z dôvodu, že menovaní žiadatelia dlhodobo využívajú časť pozemku ako nádvorie a majú tento pozemok dlhodobo oplotený. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

B: OZ Jalšové ukladá žiadateľom vypracovať geometrický plán na časť pozemku registra „E“ p.č. 760/3 o výmere 33 m2. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č.6:

Starosta obce informoval OZ Jalšové o žiadosti pôvodných vlastníkov /vid' príloha/ o udelení súhlasu s odstránením duplicitného vlastníctva na LV 486 a LV 1 v k.ú. obce Jalšové.

Pôvodný vlastníci parcely registra „E“ č. 841 orná pôda v k.ú. obce Jalšové žiadajú o zrušenie duplicity vlastníctva obce Jalšové, parcely registra „E“ č.840/30 diel č. 23 o výmere 101 m2, parcely registra „C“ č. 840/7 diel č.25 o výmere 885 m2, parcely registra „C“ č. 840/85 diel č.26 o výmere 370 m2, parcely registra „E“ č.840/1 diel č. 27 o výmere 232 m2, parcely registra „C“ č.840/25 diel č.28 o výmere 400 m2, parcely registra „C“ č. 840/24 diel č.29 o výmere 580 m2 a parcely registra „C“ č. 840/23 diel č.30 o výmere 40 m2 vzhľadom nato, že tieto pozemky boli vyvlastnené 30.11.1966 Okresným národným výborom v Trnave číslo Vyst.7234/66, no Obvodný úrad ŽP v Hlohovci vydal dňa 09.02.1996 rozhodnutie č. ObUŽP/URsŠS/1861/95-Mi, na základe ktorého bolo vyvlastňovacie rozhodnutie zrušené a navrátené pôvodným dedičom po Imrichovi Pavlovičovi. Avšak OÚ Trnava vydal delimitačný protokol č. OU-TT-MPO-

2023/000663 dňa 27.10.2023 , na základe ktorého bolo zapísané vlastníctvo vyššie spomínaných pozemkov pre obec Jalšové.

OZ Jalšové nateraz nemôže rozhodnúť vo veci duplicitného vlastníctva pozemkov v k.ú. obce Jalšové, nakoľko neboli predložené všetky dokumenty na ktoré sa žiadatelia odvolávajú. Preto treba vyzvať žiadateľov o doloženie vyvlastňovacieho rozhodnutia č.7234/66 zo dňa 30.11.1966, a geometrického plánu č.915-150-66-2112. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 7:

Starosta obce predniesol OZ Jalšové na schválenie hodnotu vkladu na obyvateľa pre Spoločný obecný úrad Leopoldov od 01.01.2026 vo výške 5,36 € x počet obyvateľov obce k 31.12.2024 /473/, čo činí 2 535,28 €. OZ Jalšové schvaľuje výšku vkladu 5,36 € na obyvateľa pre Spoločný obecný úrad Leopoldov od 01.01.2026 . Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 8:

Starosta obce predniesol OZ Jalšové správu nezávislého audítora k 31.12.2024, kde audítor konštatuje, že obec Jalšové konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách /vid' príloha/. OZ Jalšové berie na vedomie správu nezávislého audítora k 31.12.2024. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 9:

Starosta obce predniesol OZ Jalšové „Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení za šk.rok 2024/2025 /vid' príloha/. OZ Jalšové schvaľuje „Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení za šk.rok 2024-2025. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 10:

Starosta obce predniesol OZ Jalšové VZN č. 3/2025 o určení iných vážnych dôvodov na poskytovanie sociálnej služby v zariadení pre seniorov. /vid' príloha/. OZ Jalšové schvaľuje VZN č. 3/2025 o určení iných vážnych dôvodov na poskytovanie sociálnej služby v zariadení pre seniorov. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 11:

Starosta obce predniesol OZ Jalšové žiadosť spoločnosti BASO s.r.o. Vrbové o odkúpenie pozemku v k.ú. obce Jalšové, parcela registra „C“ č. 830/5 o výmere 1927 m², druh pozemku – ostatná plocha. /vid' príloha/. Hlavná kontrolórka ako poradný orgán doporučovala OZ pridať zmenu do UPN Jalšové na rozšírenie intravilánu obce, taktiež apelovala na zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce. OZ Jalšové odložilo rokovanie o odkúpení pozemku na ďalšie zasadnutie, aby mohli zvážiť všetky aspekty dôsledne. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 12:

Starosta obce predniesol OZ Jalšové „Potvrdenie o cene pitnej vody“ od Úradu pre reguláciu sieťových odvetví /vid' príloha/, kde je stanovená maximálna cena pitnej vody 1,1435 € za m³ a maximálna fixná zložka ceny za odberné miesto a rok 10,-€/rok. OZ Jalšové schvaľuje od 01.01.2026 cenu pitnej vody na 1,€/m³ a fixnú zložku ceny za odberné miesto 10,-€/rok. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 13:

Hlavná kontrolórka Ing. Eva Kmeťová predniesla správu o výsledkoch kontroly za obdobie od 26.06.2025 do 23.10.2025 /vid' príloha/, kde kontrolovala účtovné výkazníctvo a povinné zverejňovanie úradných dokumentov na CUET. OZ Jalšové berie na vedomie „Správu o výsledkoch kontroly za obdobie od 26.06.25 do 23.10.2025“ hlavnej kontrolórky. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 14:

Pracovníčka ocu p. Pažitná predniesla OZ Jalšové rozpočtové opatrenia č.20 až 23/2025. /vid' príloha/

A: OZ Jalšové berie na vedomie **RO č. 20/2025** podľa § 14 ods.1 zákona č.583/2004 Z.z. navýšenie príjmov a výdavkov rozpočtu vo výške 12 238,-€ z dôvodu prijatia dotácií a účelovo určených fin. prostriedkov a **RO č. 21/2025** podľa §14 ods.2a zákona č. 583/2004 Z.z. – presuny vo výdavkovej časti rozpočtu vo výške 5 724,-€ pričom sa nemenia celkové výdavky rozpočtu. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

B: OZ Jalšové schvaľuje **RO č.22/2025** podľa § 14 ods. 2 b,c zákona č. 583/2004 Z.z – navýšenie rozpočtu v príjmovej a výdavkovej časti o 4 020,-€ z dôvodu vyšších príjmov a **RO č.23/2025** podľa § 14 ods. 2c zákona č. 583/2004 Z.z. – navýšenie rozpočtu v príjmoch a výdavkov rozpočtu o 13 336,50 z dôvodu otvorenia UPN obce a jeho financovania od občanov . Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 15:

Starosta obce predniesol OZ Jalšové „Dohodu o spolupráci“ s mestom Piešťany za účelom poskytnutia finančných prostriedkov vo výške 160,-€. pre Centrum voľného času AHOJ pre žiakov s trvalým pobytom v obci Jalšové. /viď príloha/ Dohoda sa uzatvára na dobu určitú od 01.09.2025 o 30.06.2026. OZ Jalšové schvaľuje „Dohodu o spolupráci“ s mestom Piešťany za účelom poskytnutia finančných prostriedkov vo výške 160,-€ pre Centrum voľného času AHOJ pre žiakov s pobytom v obci Jalšové. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 16:

V rôznom starosta obce informoval OZ Jalšové o oprave strechy v MŠ, ktoré bolo z väčšej časti uhradené z poisťného plnenia budovy MŠ, ďalej o schválení dotácie na traktor vo výške 69 926,-€, bolo už ukončené verejné obstarávanie na dodávateľa, o ukončení prác na rekonštrukcii komunikácie na cintoríne. Starosta tiež oboznámil OZ Jalšové o vízii do budúceho roka – rekonštrukcia miestnych komunikácií, kde hlavná rekonštrukcia by bola okolo materskej školy. Ďalej informoval OZ Jalšové že 24.10.2025 sa uskutoční posedenie so seniormi, kde rád uvidí aj poslancov OZ a srdečne ich pozýva. Ďalší predpoklad zasadnutí OZ Jalšové je 20.11.2025, kde treba schváliť rozpočet obce Jalšové na rok 2026-2028 a 19.12.2025, kde ukončíme rok 2025. OZ Jalšové berie na vedomie informácie starostu obce. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 17:

V diskusii neboli vznesené žiadny pripomienky ani podnety.

K bodu č. 18:

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia zápisnice: Jaroslav Rusnák

Boris Živčák

Zapísala: Denisa Pažitná

UZNESENIA
ZO OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V JALŠOVOM
KONANÉHO DŇA 23.10.2025

UZNESENIE č. 50/2025

OZ Jalšové berie na vedomie určenie overovateľov zápisnice Jaroslava Rusnáka a Borisa Živčáka a zapisovateľky Denise Pažitnej . Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 51/2025

OZ Jalšové schvaľuje program zasadnutia. /viď príloha/. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 52/2025

OZ Jalšové konštatuje, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia sa plnia priebežne. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 53/2025

A: OZ Jalšové súhlasí podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jalšové podľa článku 4 ods. 4 s predajom časti parcely registra „E“ č. 760/3 v k.ú. obce Jalšové o výmere 33 m2 manželom Jaroslavovi Pavlovičovi rod. Pavlovičovi a Eve Pavlovičovej rod. Ondrejčkovej , obaja bytom Jalšové č. 167 v osobitnom zreteli podľa § 9a ods. 15 písm. f/ zákona o majetku obcí, z dôvodu, že menovaní žiadatelia dlhodobo využívajú časť pozemku ako nádvorie a majú tento pozemok dlhodobo oplotený. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

B: OZ Jalšové ukladá žiadateľom vypracovať geometrický plán na časť pozemku registra „E“ p.č. 760/3 o výmere 33 m2. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 54/2025

OZ Jalšové nateraz nemôže rozhodnúť vo veci duplicitného vlastníctva pozemkov v k.ú. obce Jalšové, nakoľko neboli predložené všetky dokumenty na ktoré sa žiadatelia odvolávajú. Preto treba vyzvať žiadateľov o doloženie vyvlastňovacieho rozhodnutia č.7234/66 zo dňa 30.11.1966, a geometrického plánu č.915-150-

66-2112. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 55/2025

OZ Jalšové schvaľuje výšku vkladu 5,36 € na obyvateľa pre Spoločný obecný úrad Leopoldov od 01.01.2026 . /počet obyvateľov k 31.12.2024 je 473/ Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 56/2025

OZ Jalšové berie na vedomie správu nezávislého audítora k 31.12.2024, kde audítor konštatuje, že obec Jalšové konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 57/2025

OZ Jalšové schvaľuje „Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení za šk.rok 2024-2025. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 58/2025

OZ Jalšové schvaľuje VZN č. 3/2025 o určení iných vážnych dôvodov na poskytovanie sociálnej služby v zariadení pre seniorov. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 59/2025

OZ Jalšové odložilo rokovanie o predaji pozemku v k.ú.obce Jalšové, parcela č. 830/5 registra „C“ o výmere 1927 m2 vo vlastníctve obce Jalšové k budúcemu zasadnutiu OZ Jalšové z dôvodu dôsledného zváženia všetkých aspektov. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 60/2025

OZ Jalšové schvaľuje od 01.01.2026 cenu pitnej vody v obci Jalšové na 1€/m3 a fixnú zložku ceny za odberné miesto 10,-€/rok. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 61/2025

OZ Jalšové berie na vedomie „Správu o výsledkoch kontroly za obdobie od 26.06.25 do 23.10.2025“ hlavnej kontrolórky. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 62/2025

A: OZ Jalšové berie na vedomie

RO č. 20/2025 podľa § 14 ods.1 zákona č.583/2004 Z.z. navýšenie príjmov a výdavkov rozpočtu vo výške 12 238,-€ z dôvodu prijatia dotácií a účelovo určených fin. prostriedkov a

RO č. 21/2025 podľa §14 ods.2a zákona č. 583/2004 Z.z. – presuny vo výdavkovej časti rozpočtu vo výške 5 724,-€ pričom sa nemenia celkové výdavky rozpočtu. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

B: OZ Jalšové schvaľuje

RO č.22/2025 podľa § 14 ods. 2 b,c zákona č. 583/2004 Z.z – navýšenie rozpočtu v príjmovej a výdavkovej časti o 4 020,-€ z dôvodu vyšších príjmov a

RO č.23/2025 podľa § 14 ods. 2c zákona č. 583/2004 Z.z. – navýšenie rozpočtu v príjmoch a výdavkov rozpočtu o 13 336,50 z dôvodu otvorenia UPN obce a jeho financovania od občanov . Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 63/2025

OZ Jalšové schvaľuje „Dohodu o spolupráci“ s mestom Piešťany za účelom poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 160,-€ pre Centrum voľného času AHOJ pre žiakov s pobytom v obci Jalšové. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 64/2025

OZ Jalšové berie na vedomie informácie starostu obce o oprave strechy MŠ, o ukončovaní prác na rekonštrukcii miestnej komunikácii na cintoríne, o schválení dotácie na kúpu traktora s príslušenstvom, o vízii rekonštrukcie miestnych komunikácií v obci v budúcnosti, o uskutočnení posedenia so seniormi dňa 24.10.2025. Z 5 poslancov, 4 prítomný, za 4 /p.Fides, p.Masaryk, p.Rusnák, p.Živčák /, proti 0, zdržal sa 0.


Marian Paulovič
Starosta obce